

UMOWA nr GEK/FZR-ELT/06757/2025/TMB

zawarta w Bogatyni w dniu .....<sup>1</sup> w wyniku postępowania numer POST/GEK/CSS/FZR-ELT/06757/2025 pomiędzy:

PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna Spółką Akcyjną z siedzibą w Bełchatowie, ul. Węglowa 5, 97-400 Bełchatów, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS: 0000032334. Kapitał zakładowy: 6.450.307.050,00 zł w całości wpłacony; NIP: 769-050-24-95, REGON: 000560207, nr BDO 000017092

zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

**Osoby – zgodne ze złożonymi kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi**<sup>2</sup>

a

[w przypadku spółek]

(...) z siedzibą w (...) przy ul. , zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w (...), (...) Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS (...), NIP: (...), Kapitał Zakładowy Spółki: (...) PLN \*, opłacony w całości nr BDO .....

zwanym dalej: **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

**Osoby – zgodne ze złożonymi kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi**<sup>3</sup>

[w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą]

(imię i nazwisko), zamieszkały/a w (...), kod pocztowy: (...), przy ul. (...), prowadzący/a działalność gospodarczą pod firmą (...) w (...), kod pocztowy: (...), przy ul. (...), wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP (...), REGON (...), zwanym dalej **Wykonawcą**

[w przypadku spółki cywilnej (s.c.)]

(imię i nazwisko), zamieszkały/a w (...), kod pocztowy: (...), przy ul. (...), wpisany/a do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,

i (imię i nazwisko), zamieszkały/a w (...), kod pocztowy: (...), przy ul. (...), wpisany/a do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,

prowadzący wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą (...) w (...), kod pocztowy (...), przy ul. (...), NIP (...), REGON (...), zwanymi dalej **Wykonawcą**, reprezentowani przez: (...)

dalej zwana „**Umową**”.

Zamawiający i Wykonawca zwani są również dalej razem **Stronami**, a każdy z osobna **Stroną**.

<sup>1</sup> W przypadku podpisania umowy przez Strony elektronicznym podpisem kwalifikowanym przyjmuje się, że datą zawarcia Umowy jest data złożenia kwalifikowanego podpisu elektronicznego przez ostatnią z osób reprezentujących Strony. W tej sytuacji zapis „w ..... w dniu .....,” podlega usunięciu.

<sup>2</sup> W przypadku podpisania Umowy przez Strony w formie pisemnej zapis „Osoby – zgodne ze złożonymi kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi” zastępuje się zapisem „Osoby – zgodne ze złożonymi podpisami”

<sup>3</sup> W przypadku podpisania Umowy przez Strony w formie pisemnej zapis „Osoby – zgodne ze złożonymi kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi” zastępuje się zapisem „Osoby – zgodne ze złożonymi podpisami”

**Spis treści:**

PREAMBUŁA.....	3
§1 DEFINICJE I INTERPRETACJE .....	3
§2 PRZEDMIOT UMOWY .....	9
§3 OKRES REALIZACJI UMOWY .....	12
§4 WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI .....	12
§5 PRAWA I OBOWIĄZKI STRON ORAZ ZASADY WSPÓŁPRACY.....	17
§6 ODBIÓR .....	25
§7 GWARANCJA I RĘKOJMIA.....	25
§8 WARUNKI UBEZPIECZENIA .....	27
§9 ZABEZPIECZENIA [ <b>NIE DOTYCZY</b> ] .....	24
§10 PRAWA WŁASNOŚCI INTELEKTUALNEJ[ <b>NIE DOTYCZY</b> ] .....	24
§11 POUFNOŚĆ .....	25
§12 CESJE PRAW .....	26
§13 ODSZKODOWANIA I KARY UMOWNE.....	27
§14 SIŁA WYŻSZA .....	29
§15 ZAWIESZENIE WYKONANIA ZOBOWIĄZAŃ WYNIKAJĄCYCH Z UMOWY .....	31
§16 ODSTĄPIENIE / ROZWIĄZANIE UMOWY .....	31
§17 ZASADY ODPOWIEDZIALNOŚCI .....	34
§18 OGRANICZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI .....	35
§19 KORZYSTANIE Z PODWYKONAWCÓW .....	35
§20 ZMIANY UMOWY.....	38
§21 WŁASNOŚĆ .....	42
§22 OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH.....	42
§23 POSTANOWIENIA KOŃCOWE .....	44

## PREAMBUŁA

Zważywszy, że:

- 1) Wykonawca złożył ofertę w postępowaniu prowadzonym przez Zamawiającego na podstawie Procedury Zakupy w PGE GiEK S.A. (PROC 10032/I) obowiązującej od dnia 22.09.2025 r., w trybie przetargu nieograniczonego, na realizację zamówienia pod nazwą „Roboty budowlane w zakresie przeprowadzania remontów i utrzymania: obiektów gospodarki wodnej, magazynów, rozdzielni elektrycznych, laboratorium, lokomotywni, estakad, ogrodzeń, dróg placów, ciągów komunikacyjnych oraz terenów utwardzonych i nieutwardzonych w PGE GiEK S.A. Oddział Elektrownia Turów” nr POST/GEK/CSS/FZR-ELT/06757/2025 a złożona przez Wykonawcę oferta została wybrana jako najkorzystniejsza,
- 2) a także zważywszy, że Zamawiający wymaga, aby przywołany powyżej przedmiot zamówienia realizowany był w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracowników, środowiska, ruchu technologicznego i innych urządzeń Zamawiającego przez podmiot dysponujący odpowiednio wykwalifikowanym personelem, odpowiednim zapleczem, sprzętem, uprawnieniami, wiedzą i doświadczeniem,

Strony postanawiają zawrzeć Umowę o następującej treści:

### §1 DEFINICJE I INTERPRETACJE

#### 1.1. Definicje

Na potrzeby niniejszej Umowy poniższe słowa i wyrażenia pisane wielką literą będą miały znaczenie tutaj im przypisane. Niniejsze definicje stanowią uzupełnienie i nie zastępują żadnej definicji zawartej w pozostałych dokumentach Umowy i wprowadzonej do Umowy w drodze odniesienia, niemniej jednak w przypadku sprzeczności lub niezgodności, przeważające znaczenie będą miały poniższe definicje:

- „**BIOZ**” oznacza plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia, określający szczegółowy zakres rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, oraz sposoby technicznych i organizacyjnych metod zapobiegania tym zagrożeniom sporządzony zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- „**Dalszy Podwykonawca**” oznacza podmiot, któremu Podwykonawca bezpośrednio lub pośrednio powierzył wykonanie części przedmiotu Umowy.
- „**Dalszy Podwykonawca Obiektowy**” oznacza Dalszego Podwykonawcę wykonującego Prace na Terenie Prac.
- „**Data Wejścia w Życie**” oznacza datę zawarcia Umowy przez Strony.
- „**Data Zakończenia Prac**” oznacza wskazaną w Umowie w §3 ust. 3.2 datę zakończenia Prac.
- „**Dokumentacja Wykonawcy**” oznacza wszelkie projekty, rysunki, schematy, opisy, zestawienia, procedury, specyfikacje oraz instrukcje eksploatacji, a także wszystkie inne dokumenty dotyczące Prac, ich wykonania, uruchomienia lub eksploatacji, które Wykonawca obowiązany jest wykonać i przekazać Zamawiającemu w ramach Umowy, w tym w szczególności projekt budowlany, projekt wykonawczy, jak również dokumentacja projektowa powykonawcza oraz geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza, szczegółowo określona w Załączniku nr 1 do Umowy – Opis Przedmiotu Zamówienia.
- „**Dokumentacja Zamawiającego**” oznacza będącą w posiadaniu Zamawiającego i przekazaną Wykonawcy dokumentację stanu istniejącego na Terenie Prac oraz dokumentację dotyczącą Prac udostępnioną Wykonawcy przez Zamawiającego w związku z wykonywaniem Umowy.
- „**Dostawa**” oznacza rzecz lub prawo, które Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć i wydać Zamawiającemu zgodnie z Umową, w tym Dokumentację Wykonawcy, a „**Dostawy**” oznacza łącznie wszystkie te rzeczy i prawa oraz usługi związane z ich realizacją.
- „**DTR**” / „**Dokumentacja Techniczno-Ruchowa**” zwana również paszportem maszyny, oznacza dokumentację opracowaną dla każdej maszyny lub urządzenia osobno, która zawiera w szczególności: charakterystykę (parametry techniczne) i dane ewidencyjne, rysunek zewnętrzny, wykaz wyposażenia

normalnego i specjalnego, schematy kinematyczne, elektryczne oraz pneumatyczne, schematy funkcjonowania, instrukcję użytkowania, instrukcję obsługi, instrukcję konserwacji i smarowania, instrukcję BHP, normatywy remontowe, wykaz części zamiennych, wykaz części zapasowych, wykaz faktycznie posiadanego wyposażenia oraz wykaz załączonych rysunków. DTR powinna być zgodna z dyrektywą 2006/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 17 maja 2006 r.

- „**Dziennik Robót**” oznacza dokument rejestrujący daty, przebieg robót montażowych, remontowych, budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania Prac.
- „**Dzień**” oznacza dzień kalendarzowy.
- „**Dzień roboczy**” oznacza każdy inny dzień niż dzień ustawowo wolny od pracy określony w ustawie z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy oraz soboty i Dzień Energetyka (14 sierpnia).
- „**Grupa Kapitałowa PGE (GK lub GK PGE)**” oznacza PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. oraz spółki względem, których PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. posiada status spółki dominującej w rozumieniu art. 4 §1 pkt 4 ustawy z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych.
- „**Instrukcja Organizacji Bezpiecznej Pracy**” oznacza zbiór zasad i warunków bezpiecznego wykonania prac eksploatacyjnych przy urządzeniach energetycznych oraz obowiązki uczestników procesu pracy. Instrukcja zawiera sposoby postępowania na wypadek wystąpienia zagrożenia. O dokumencie tym jest mowa w Opisie Przedmiotu Zamówienia, który stanowi Załącznik nr 1 do Umowy.
- „**Kierownik Robót**” oznacza osobę odpowiednio wykwalifikowaną, uprawnioną i oddelegowaną do kierowania danym rodzajem Prac, powołaną przez Wykonawcę na czas realizacji Prac.
- **Mikroprzedsiębiorca, Mały przedsiębiorca, Średni przedsiębiorca** oznacza odpowiednio mikroprzedsiębiorcę, małego przedsiębiorcę i średniego przedsiębiorcę w rozumieniu załącznika I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu.
- **Duży przedsiębiorca** oznacza przedsiębiorcę niebędącego Mikroprzedsiębiorcą, Małym przedsiębiorcą ani Średnim przedsiębiorcą.
- „**Miejsce Dostawy**” oznacza miejsce na terenie PGE GiEK S.A. Oddział Elektrownia Turów wskazane przez Zamawiającego i udostępnione Wykonawcy w celu Dostawy urządzeń przewidzianych w Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy, w tym również magazyn Zamawiającego.
- „**Oferta**” oznacza ofertę (najkorzystniejszą ofertę) złożoną przez Wykonawcę w postępowaniu przetargowym, na podstawie której została zawarta Umowa.
- „**Okres Gwarancji i Rękojmi**” oznacza okresy gwarancji i rękojmi opisane w §7 Umowy.
- „**Opis Przedmiotu Zamówienia**” oznacza dokumenty składające się na Załącznik nr 1 do Umowy.
- „**Podmiot Objęty Sankcjami**” oznacza podmiot należący do którejkolwiek z poniższych kategorii:
  - a) podmiot, o którym mowa w art. 5k ust. 1 Rozporządzenia 833/2014, tj.: (i) obywatel rosyjski, osoba fizyczna, osoba prawna, podmiot lub organ z siedzibą w Rosji, (ii) osoba prawna, podmiot lub organ, do której/którego prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu lub podmiotów, o którym/których mowa w ppkt (i) powyżej, (iii) osoba fizyczna lub prawna, podmiot lub organ działająca/y w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu lub podmiotów, o którym/których mowa w ppkt (i) lub (ii) powyżej;
  - b) podmiot wymieniony w którymkolwiek z wykazów określonych w Rozporządzeniu 765/2006;
  - c) podmiot wymieniony w którymkolwiek z wykazów określonych w Rozporządzeniu 269/2014;
  - d) podmiot wpisany na listę, o której mowa w art. 2 ust. 1 Ustawy o przeciwdziałaniu na podstawie decyzji w sprawie wpisu na tę listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 Ustawy o przeciwdziałaniu;
  - e) podmiot, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu jest, lub po 23 lutego 2022 r. był, podmiot, o którym mowa w lit. a, b, c lub d powyżej;

- f) podmiot, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości, jest lub po 23 lutego 2022 r. był, podmiot, o którym mowa w lit. a, b, c lub d powyżej;
- g) inny podmiot objęty, na podstawie przepisów prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, sankcjami wyłączającymi lub ograniczającymi możliwość zawarcia z nim lub realizacji z nim lub z jego udziałem Umowy;
- **„Podstawowe wymagania BHP dla Wykonawców” (Wymagania BHP)** oznacza dokumenty określające wymagania w obszarze BHP dla Wykonawców, Podwykonawców i ich dalszych Podwykonawców pracujących na rzecz Zamawiającego na jego terenie, obejmujące zarówno wymagania ogólne, jak i wymagania Zamawiającego. Wymagania te zawarte są Załączniku nr 1 do Umowy.
- **„Podwykonawca”** oznacza podmiot, któremu Wykonawca powierzył wykonanie części przedmiotu Umowy.
- **„Podwykonawca Obiektowy”** oznacza Podwykonawcę, któremu Wykonawca powierzył wykonanie części przedmiotu Umowy na Terenie Prac.
- **„Prace”** oznaczają wszelkie czynności, w tym roboty budowlane, Dostawy, usługi realizowane przez Wykonawcę na podstawie Umowy.
- **„Projekt Organizacji Robót”, „POR”** – oznacza dokument opisujący szczegółowo planowany sposób bezpiecznego wykonywania prac.
- **„Protokół Odbioru”** oznacza protokół podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę zgodnie z wymaganiami i formą określonymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia poświadczający należyte wykonanie części lub całości Prac, w szczególności Protokół Odbioru Częściowego lub Protokół Odbioru Końcowego.
- **„Przedmiot Umowy”** oznacza przedmiot Umowy określony w §2 oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia, w tym wszelkie zobowiązania Wykonawcy szczegółowo wymienione w Umowie i jej załącznikach.
- **„Przedstawiciel Wykonawcy” / „Generalny Przedstawiciel Wykonawcy”** oznacza podmiot wskazany w §5 ust. 5.9.
- **„Przedstawiciel Zamawiającego” / „Generalny Przedstawiciel Zamawiającego”** oznacza podmiot wskazany w §5 ust. 5.9.
- **„Punkt STOP”** (jakościowy) – oznacza moment w trakcie Prac, w którym następuje potwierdzenie jakości technicznej lub należytej staranności wykonanych Prac lub koniecznych czynności, jakości dostarczonych materiałów, przeglądów, pomiarów itp.
- **„Siła Wyższa”** oznacza każde działanie lub zdarzenie określone jako takie w §14 Umowy.
- **„Strona / Strony”** oznacza, odpowiednio, Zamawiającego albo Wykonawcę, bądź Zamawiającego i Wykonawcę.
- **„Taryfikator Kar za BHP dla Wykonawców”** oznacza dokument określający wysokość kar za nieprzestrzeganie wymagań w zakresie BHP na terenie Zamawiającego, stanowiący Załącznik nr 5 do Umowy.
- **„Teren Prac”** oznacza cały teren uzgodniony pomiędzy Stronami, na którym będą wykonywane Prace przez Wykonawcę, wyodrębniony przed przystąpieniem do Prac, z uwzględnieniem pól odkładczych i dróg transportowych przekazany protokolarnie Wykonawcy.
- **„Umowa Podwykonawstwa”** oznacza umowę(y) podpisaną między Wykonawcą i Podwykonawcą lub odpowiednio pomiędzy Podwykonawcą i Dalszym Podwykonawcą.
- **„Umowa”** oznacza niniejszą umowę podpisaną przez i pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą wraz z jej Załącznikami.
- **„VAT”** oznacza podatek od towarów i usług w rozumieniu ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

- „**Wada**” oznacza niespełnienie przez Prace lub ich część wymagań Umowy, w tym parametrów gwarantowanych (o ile zostały one określone w Umowie) i gwarancji ogólnych oraz wystąpienie jakiegokolwiek rodzaju usterek, braków lub stwierdzenie wad prawnych.
- „**Wynagrodzenie Umowne**” oznacza łączne wynagrodzenie netto przysługujące Wykonawcy za wykonanie całości Umowy, określone w §4 ust. 4.1 Umowy.
- „**Załącznik**” oznacza załącznik do Umowy.
- „**Zasady Gospodarki Odpadami**” oznacza każde działanie lub zdarzenie, o których mowa w ust. 5.13-5.24 Umowy”.
- „**Zasady Udostępnienia Pomieszczeń, Mediów Pól Odkładczych oraz Dróg Transportowych na Terenie Zamawiającego**” oznaczają dokumenty i instrukcje określające zasady, na których Zamawiający udostępnia Wykonawcom, Podwykonawcom Obiektowym oraz Dalszym Podwykonawcom Obiektowym pomieszczenia (socjalne, sanitarne, biurowe, magazynowe, warsztatowe etc.), media, pola odkładcze oraz drogi transportowe na terenie Zamawiającego.
- „**Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej**” - Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej w sprawie należności przysługujących pracownikowi zatrudnionemu w państwowej lub samorządowej jednostce sfery budżetowej z tytułu podróży służbowej.
- „**Rozporządzenie 833/2014**” - Rozporządzenie Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie.

**Akty prawne:**

- „**Ordynacja Podatkowa**” - ustawa z 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa.
- „**Ustawa VAT**” - ustawa z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług
- „**Kodeks Pracy**” - ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy
- „**Ustawa o ochronie danych osobowych**” ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych
- „**Ustawa o odpadach**” - ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.
- „**Ustawa o gospodarce opakowaniami i odpadami**” - ustawa z dnia 13 czerwca 2013 r. o gospodarce opakowaniami i odpadami opakowaniowymi
- „**Prawo autorskie**” - ustawa z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych
- „**Prawo własności przemysłowej**” - ustawa z dnia 30 czerwca 2000r. Prawo własności przemysłowej
- „**Kodeks Karny**” lub „**KK**” - ustawa z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny.
- „**Kodeks cywilny**” lub „**KC**” - ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.
- „**Ustawa o minimalnym wynagrodzeniu za pracę**” - ustawa z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.
- „**Ustawa o pracowniczych planach kapitałowych**” - ustawa z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.
- „**Ustawa o przeciwdziałaniu**” - ustawa z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
- „**Ustawa o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych**” - ustawa z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
- „**Ustawa Prawo energetyczne**” - ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne.
- „**RODO**” - Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie

o ochronie danych).

- „**Rozporządzenie 269/2014**” - Rozporządzenie Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających.
- „**Rozporządzenie 765/2006**” - Rozporządzenie Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczące środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy.
- „**Rozporządzenie 833/2014**” - Rozporządzenie Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie.
- „**Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej**” - Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej w sprawie należności przysługujących pracownikowi zatrudnionemu w państwowej lub samorządowej jednostce sfery budżetowej z tytułu podróży służbowej.

## 1.2. Interpretacje oraz układ Umowy.

- 1.2.1 W przypadku sprzeczności lub rozbieżności pomiędzy postanowieniami dokumentów składających się na Umowę, Strony są związane postanowieniami tego dokumentu, który znajduje się wyżej w hierarchii dokumentów Umowy. Strony ustalają następującą hierarchię dokumentów Umowy:
  - a) Umowa,
  - b) Opis Przedmiotu Zamówienia,
  - c) inne Załączniki do Umowy – wg kolejności ich numeracji.
- 1.2.2 W przypadku stwierdzenia rozbieżności w postanowieniach dokumentów Umowy, obowiązujące będzie postanowienie, którego przyjęcie będzie zapewniało wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z postanowieniami Umowy.
- 1.2.3 Zasady, o których mowa w ust. 1.2.1. i 1.2.2. powyżej, stosuje się pod warunkiem, że powyższe przypadki nie są oczywistą omyłką pisarską lub rachunkową.
- 1.2.4 Wiążącym językiem Umowy jest język polski, w szczególności w języku polskim będzie prowadzona korespondencja między Zamawiającym i Wykonawcą, wszystkie dokumenty powstające w związku z realizacją Umowy będą także sporządzane w języku polskim, jak również w języku polskim będą prowadzone wszelkie spotkania Stron związane z realizacją Umowy. Koszty tłumaczeń pokrywa Strona, która z nich korzysta.

## 1.3. Układ Umowy.

- 1.3.1 Odniesienia do ustępów, punktów i załączników bez wskazania innego dokumentu są odniesieniami do ustępów, punktów i załączników Umowy. Śródtytuły nie wpływają na interpretację postanowień umownych.
- 1.3.2 Określenia wskazujące na liczbę pojedynczą dotyczyć będą również liczby mnogiej i na odwrót, w zależności od kontekstu.
- 1.3.3 Terminy określone w dniach, tygodniach, miesiącach, latach odnoszą się do dni, tygodni, miesięcy, lat kalendarzowych, chyba że Umowa stanowi inaczej. Bieg i upływ terminów przyjmuje się zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.
- 1.3.4 Strony oświadczają, że zapoznali się z dokumentami Umowy i rozumieją ich treść.
- 1.3.5 Wykonawca jest zobowiązany do podjęcia wszystkich czynności koniecznych do uzyskania zgodności Prac z obowiązującymi przepisami prawa, właściwymi zezwoleniami Zamawiającego lub Wykonawcy, dokumentacją techniczną i dobrą praktyką inżynierską.
- 1.3.6 Materiały i części pozostałe po rozbiórce budowli pozostaną własnością Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do należytego ich zabezpieczenia, a w przypadku wymogu ich

usunięcia po uzyskaniu zgody Przedstawiciela Zamawiającego postąpi zgodnie z właściwymi przepisami dotyczącymi ochrony środowiska i gospodarki odpadami. Wykonawca bierze na siebie odpowiedzialność jako wytwórca odpadów.

**1.4. Oświadczenia Wykonawcy. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że:**

- 1.4.1 po przeanalizowaniu dokumentacji przetargowej uznaje, iż dokumentacja ta jest przydatna dla realizacji Umowy oraz zgodna z celami wyznaczonymi Umową, w szczególności Wykonawcy jest znany Opis Przedmiotu Zamówienia oraz wymagania techniczne Zamawiającego;
- 1.4.2 posiada wszelką wiedzę i doświadczenie, sprzęt i środki niezbędne w ramach ustalonego Wynagrodzenia do zrealizowania Umowy oraz dysponuje właściwą liczbą odpowiednio wyszkolonego personelu Wykonawcy;
- 1.4.3 przed podpisaniem Umowy zapoznał się z wszelką dokumentacją dotyczącą realizacji Zamówienia dostępną przed zawarciem Umowy, w szczególności dokumentacją wskazaną w Opisie Przedmiotu Zamówienia, i wszelkimi materiałami otrzymanymi od Zamawiającego oraz uzyskał wszystkie informacje konieczne dla realizacji Umowy, możliwości zorganizowania placów budowy i zaplecza budowy na Terenie Prac, w tym między innymi zaopatrzenia w media niezbędne dla realizacji Umowy;
- 1.4.4 zapoznał się z Wymaganiami BHP oraz Taryfikatorem Kar BHP dla Wykonawców oraz zasadami ich nakładania (Załącznik nr 5 do Umowy), Zasadami Gospodarki Odpadami, Zasadami Udostępniania Pomieszczeń, Mediów Pól Odkładczych oraz Dróg Transportowych na Terenie Zamawiającego oraz Taryfikatorem Kar z tytułu zwłoki oraz Taryfikatorem Kar za BHP Wykonawcy i zobowiązuje się do przestrzegania tych wymagań oraz zasad, jak i wyraża zgodę na ich stosowanie przy wykonywaniu swoich obowiązków wynikających z Umowy;
- 1.4.5 **nie dotyczy**
- 1.4.6 zapoznał się z urządzeniami i instalacjami objętymi Umową, a także tymi, z którymi Przedmiot Umowy ma współpracować;
- 1.4.7 został poinformowany, iż w toku realizacji Przedmiotu Umowy mogą być prowadzone przez innych wykonawców prace (remonty, naprawy, próby, modernizacje), co może wymagać odpowiedniej koordynacji. Wykonawca oświadcza także, iż znane są mu warunki komunikacyjne oraz treść Dokumentacji Zamawiającego, a w razie braków odpowiednich informacji w Dokumentacji Zamawiającego, uzupełni je we własnym zakresie;
- 1.4.8 starannie skalkulował Wynagrodzenie Umowne i jest ono wystarczające dla realizacji Umowy, w tym pokrycia wszelkich kosztów w zakresie przewidzianym Umową, nabycia urządzeń i materiałów oraz zapewnienia sprzętu, usług Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców, robocizny, a także uzyskania wszelkich praw koniecznych do realizacji Umowy, podatków, ubezpieczeń, ustanowienia Zabezpieczeń, wydatków ogólnych i wszelkich innych (niewskazanych powyżej) kosztów, których poniesienie przez Wykonawcę będzie konieczne dla realizacji Umowy;
- 1.4.9 skalkulował ryzyka, które mogą wystąpić przy realizacji Umowy i uwzględnił je w oferowanej cenie wskazanej w Ofercie, a w rezultacie w Wynagrodzeniu Umownym, w szczególności uwzględniając szacunkowy charakter danych przekazanych przez Zamawiającego;
- 1.4.10 podejmie wszystkie czynności konieczne do uzyskania zgodności Prac z obowiązującymi przepisami prawa, właściwymi zezwoleniami Zamawiającego lub Wykonawcy, dokumentacją techniczną i dobrą praktyką inżynierską;
- 1.4.11 nie zachodzą przesłanki uniemożliwiające wykonanie Umowy z uwagi na okoliczności określone w art. 5k ust. 1 Rozporządzenia 833/2014.  
  
Pozostaje aktualne oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia na podstawie art. 7 ustawy z dnia kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
- 1.4.12 w całym okresie realizacji Umowy nie będzie Podmiotem Objętym Sankcjami;



- 1.4.13 w ramach wykonywania Umowy ani Wykonawca, ani żaden z jego Podwykonawców nie naruszą żadnego, wynikającego z sankcji wprowadzonych na mocy przepisów obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej, zakazu działania lub zaniechania, w szczególności określonych w Rozporządzeniu 833/2014, Rozporządzeniu 765/2006 lub Rozporządzeniu 269/2014 zakazów nabywania dostaw, usług lub robót budowlanych znajdujących się w lub pochodzących z Białorusi lub Rosji oraz zakazów przywozu lub transportowania produktów pochodzących lub wywożonych z Białorusi lub Rosji oraz zobowiązuje się przestrzegać sankcji gospodarczych nałożonych na Rosję i Białoruś wynikających z powołanych wyżej aktów w ich brzmieniu, w brzmieniu jakie może im być nadane w przyszłości, jak również z innych aktów prawnych, jakie mogą zostać wydane w przyszłości przez Komisję Unii Europejskiej lub właściwe organy krajowe, a mających wpływ na relacje umowne z Zamawiającym oraz zagwarantować przestrzeganie tych sankcji przez Wykonawcę i jego Podwykonawców;
- 1.4.14 zawiadomi Zamawiającego, o każdej zmianie stanu rzeczy co do którego Wykonawca złożył oświadczenie, o którym mowa w ust. 1.4.12. lub 1.4.13. niniejszego paragrafu, a w szczególności, że zawiadomi Zamawiającego, jeżeli on lub jego Podwykonawca stanie się Podmiotem Objętym Sankcjami lub innymi sankcjami jakie mogą zostać w przyszłości wprowadzone przez właściwe organy z powodu konfliktu zbrojnego w Ukrainie.
- Zawiadomienie, o którym mowa w niniejszym ust., nastąpi w formie pisemnej oraz za pośrednictwem poczty elektronicznej, w terminie 3 (trzech) Dni roboczych od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się lub, przy dołożeniu najwyższej staranności, powinien dowiedzieć się o zaistnieniu podstaw do dokonania zawiadomienia.
- 1.5. W sytuacji, gdy Zamawiający uzna, że zachodzi jedna z okoliczności, o których mowa w ust. 1.4.12. – 1.4.13.:
- 1.5.1 wykonanie Umowy może zostać zawieszone przez Zamawiającego na czas wyjaśnienia wystąpienia przedmiotowej okoliczności, nie dłuższy niż 30 Dni;
- 1.5.2 Zamawiający może odstąpić od Umowy lub jej części, w każdym z następujących przypadków, tj. gdy:
- a) oświadczenia Wykonawcy zawarte w ust. 1.4.12. lub 1.4.13 niniejszego paragrafu lub oświadczenia jego Podwykonawcy, okażą się nieprawdziwe,
  - b) Wykonawca naruszy zobowiązanie wynikające z ust. 1.4.13. niniejszego paragrafu, lub
  - c) Wykonawca nie złoży Zamawiającemu zawiadomienia, o którym mowa w ust. 1.4.14. niniejszego paragrafu i to pomimo ponownego wezwania Wykonawcy do złożenia takiego oświadczenia i wyznaczenia na to dodatkowego terminu nie krótszego niż 3 (trzy) Dni robocze:
    - Zamawiający może złożyć oświadczenie o odstąpieniu od Umowy na tej podstawie w terminie 6 miesięcy od powzięcia wiadomości o okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia, nie później jednak niż do daty zakończenia Umowy.
- 1.5.3 Złożenie przez Zamawiającego oświadczenia o odstąpieniu od Umowy, na podstawie postanowień niniejszego paragrafu, stanowi odstąpienie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- 1.5.4 W przypadku odstąpienia od Umowy na podstawie postanowień niniejszego paragrafu zastosowanie znajdują postanowienia Umowy dotyczące skutków odstąpienia od Umowy i postępowania po odstąpieniu od Umowy.
- 1.5.5 W celu uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że naruszenie zobowiązań, o których mowa w ust. 1.4.12. – 1.4.14. oraz w ust. 1.5 niniejszego paragrafu ma charakter odpowiedzialności gwarancyjnej, Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego za zachowania własne oraz Podwykonawców, a odstąpienie od Umowy na podstawie niniejszego paragrafu nie wyłącza prawa do dochodzenia od Wykonawcy zapłaty kar umownych, jak również nie ma wpływu na zobowiązania Wykonawcy wynikające z rękojmi za wady i gwarancji jakości, a także nie ma wpływu na dalsze obowiązywanie tej części zapisów

Umowy, które z uwagi na swój cel obowiązują dłużej niż sama Umowa (w szczególności dotyczy przestrzegania klauzuli poufności, poufności danych osobowych, nabytych majątkowych praw autorskich, uprawnień licencyjnych).

**1.6. Zdolność finansowa Wykonawcy:**

1.6.1 Wykonawca oświadcza i zapewnia, że ma wystarczającą zdolność finansową do realizacji Umowy na zasadach finansowych w niej określonych.

1.6.2 W razie wystąpienia którejkolwiek z wymienionych okoliczności:

- a) zagrożenia Wykonawcy niewypłacalnością lub powzięcia przez uprawniony organ Wykonawcy uchwały w przedmiocie złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub otwarcia likwidacji lub rozwiązania Wykonawcy,
- b) wszczęcia postępowania restrukturyzacyjnego lub innego podobnego postępowania we właściwej jurysdykcji,
- c) podjęcia jakichkolwiek z następujących czynności: zawieszenie płatności lub moratorium w odniesieniu do zobowiązań pieniężnych, wyznaczenie zarządcy przymusowego, administratora, likwidatora lub innej podobnej osoby,
- d) w sytuacji gdy z jakichkolwiek powodów zobowiązanie Wykonawcy wygaśnie, stanie się nieważne lub nieskuteczne lub niemożliwe do wykonania albo wykonanie przez Wykonawcę zobowiązań Umownych naruszałoby lub stałoby się sprzeczne z prawem,

1.6.3 Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego, nie później niż w dniu: wystąpienia u Wykonawcy stanu zagrożenia niewypłacalnością lub powzięcia przez uprawniony organ Wykonawcy uchwały w przedmiocie planowanych: złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości, otwarcia likwidacji lub złożenia wniosku w sprawie wszczęcia postępowania restrukturyzacyjnego, lub innego podobnego postępowania we właściwej jurysdykcji, lub zaistnienia innej z wyżej wymienionych sytuacji - jednakże każdorazowo przed terminem złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości, otwarcie likwidacji lub wniosku o wszczęcie postępowania restrukturyzacyjnego, lub innego podobnego postępowania we właściwej jurysdykcji.

1.6.4 Wykonawca zobowiązuje się zapewnić i gwarantuje, że żaden z Podwykonawców, Podwykonawców Obiektowych, Dalszych Podwykonawców oraz Dalszych Podwykonawców Obiektowych nie wystąpi do Zamawiającego z roszczeniami wypłaty wynagrodzenia za wykonane części Prac, na podstawie odpowiedzialności solidarnej, ponoszonej przez Zamawiającego wspólnie z Wykonawcą, o której mowa w art. 647<sup>1</sup> § 5 Kodeksu cywilnego. Realizacja tego zobowiązania przez Wykonawcę jest objęta Przedmiotem Umowy i udzielanymi gwarancjami jej należytego wykonania.

1.6.5 W związku z wykonaniem obowiązku wynikającego z art. 4c Ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych **Wykonawca** oświadcza, że na chwilę zawarcia Umowy **posiada/nie posiada status dużego przedsiębiorcy** w rozumieniu Załącznika nr I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z dnia 26 czerwca 2014 r.). W przypadku zmiany status przedsiębiorcy, **Wykonawca** zobowiązuje się w terminie 14 dni od daty zmiany na piśmie poinformować **Zamawiającego** o tym fakcie w formie oświadczenia, co nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga zawarcia aneksu.

**1.7. Oświadczenia Zamawiającego.**

1.7.1 W związku z wykonaniem obowiązku wynikającego z art. 4c Ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych **Zamawiający** oświadcza, że na chwilę zawarcia Umowy **posiada status dużego przedsiębiorcy** w rozumieniu Załącznika nr I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z dnia 26 czerwca 2014 r.). W przypadku zmiany status przedsiębiorcy,

**Zamawiający** zobowiązuje się w terminie 14 dni od daty zmiany na pisemne poinformowanie **Wykonawcy** o tym fakcie w formie oświadczenia, co nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga zawarcia aneksu.

## **§2 PRZEDMIOT UMOWY**

- 2.1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie robót budowlanych w zakresie przeprowadzania remontów i utrzymania: obiektów gospodarki wodnej, magazynów, rozdzielni elektrycznych, laboratorium, lokomotywni, estakad, ogrodzeń, dróg placów, ciągów komunikacyjnych oraz terenów utwardzonych i nieutwardzonych w PGE GiEK S.A. Oddział Elektrownia Turów oraz należyte wykonanie przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z gwarancji jakości oraz rękojmi dotyczących Prac w Okresie Gwarancji i Rękojmi.
- 2.2. **nie dotyczy**
- 2.3. Szczegółowy zakres Prac, w tym robót budowlanych, został określony w Załączniku nr 1 (Opis Przedmiotu Zamówienia) do Umowy.
- 2.4. **nie dotyczy**
- 2.5. Miejsce realizacji Prac: PGE GiEK S.A. Oddział Elektrownia Turów, ul. Młodych Energetyków 12, 59-916 Bogatynia
- 2.6. Zakres Prac w zależności od potrzeb, jak i możliwości techniczno-organizacyjnych Zamawiającego może ulec zmianie na zasadach określonych w Umowie.
- 2.7. Przedmiot wykonanych Prac musi spełniać funkcje, do których był przeznaczony, i musi być zgodny z Umową, a w szczególności z Opisem Przedmiotu Zamówienia, Dokumentacją Techniczno-Ruchową urządzeń i instalacji (DTR), obowiązującymi przepisami prawa.
- 2.8. Zakres Prac obejmuje również wszelkie niezbędne Prace, nawet jeżeli nie były wymienione wyraźnie w Umowie lub jej Załącznikach, tak aby spełnić wymagania Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego Załącznik nr 1 do Umowy, w tym Prace, które są niezbędne dla stabilności, kompletności oraz bezpieczeństwa i odpowiedniego wykonania Prac. Postanowienie niniejszego ustępu Umowy ma zastosowanie w szczególności do Prac projektowych lub innych Prac, których konieczność wykonania ujawni się w trakcie wykonywania Umowy (np. gdyby Prace wykraczały poza szczegółowe wyliczenia czynności i Prac zawartych w Umowie lub Załącznikach), ale które posiadający odpowiednią wiedzę i doświadczenie Wykonawca powinien był przewidzieć w świetle obowiązujących norm, przepisów techniczno-budowlanych i administracyjnych, jak również wiedzy technicznej i doświadczenia. Wykonawca zobowiązany jest również do uzyskania wszelkich niezbędnych pozwoleń administracyjnych i innych dokumentów niezbędnych do wykonania Prac. W związku z powyższym takie zadania traktowane będą jako objęte Pracami oraz zostaną wykonane przez Wykonawcę w ramach Wynagrodzenia Umownego.
- 2.9. **nie dotyczy**
- 2.10. Prace będą spełniały wymagania mających zastosowanie w Polsce przepisów prawa, norm technicznych i norm ochrony środowiska obowiązujących w dniu podpisania Protokołu Odbioru Końcowego.
- 2.11. Wykonanie zastępcze.

Strony ustalają, iż niezależnie od przypadków wyraźnie wskazanych w Umowie, w przypadku nienależytego wykonywania Umowy, w szczególności zwłoki Wykonawcy, Zamawiający będzie mieć prawo powierzenia osobie trzeciej w ramach wykonania zastępczego, bez zgody sądu, na koszt i ryzyko Wykonawcy: (i) wykonania całej lub części Dokumentacji Wykonawcy, (ii) wykonania całości lub części Prac oraz (iii) usunięcia Wad w zakresie Gwarancji i Rękojmi, po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego w pisemnym wezwaniu Wykonawcy do należytego wykonywania Umowy, wskazującym przesłanki, których spełnienie może spowodować konieczność skorzystania z wykonania zastępczego. Zakres Umowy powierzony do wykonania zastępczego zostanie w takim przypadku ustalony przez Zamawiającego. Wykonawca niniejszym nieodwołalnie i bezwarunkowo upoważnia Zamawiającego do powierzenia realizacji określonych czynności osobie trzeciej w ramach wykonania zastępczego. W razie powierzenia określonych czynności osobie trzeciej w ramach wykonania zastępczego, Wykonawca jest zobowiązany zaprzestać dalszego wykonywania tych

czynności, a zarazem skoordynować z osobą trzecią czynności przez siebie wykonywane. O skorzystaniu z wykonania zastępczego Zamawiający poinformuje Wykonawcę pisemnie, załączając wykaz czynności powierzonych osobie trzeciej oraz ich wartość. Rozliczenie wynagrodzenia zapłaconego przez Zamawiającego osobie trzeciej za czynności zrealizowane w ramach wykonania zastępczego może nastąpić w drodze potrącenia takiego wynagrodzenia w zakresie prawnie dopuszczalnym z bieżących płatności należnych Wykonawcy.

### §3 OKRES REALIZACJI UMOWY

- 3.1. Data rozpoczęcia Prac: Data Wejścia w Życie.
- 3.2. Data Zakończenia Prac: 26.02.2027 r., z zastrzeżeniem postanowień ust. 4.1.
- 3.3. **nie dotyczy**
- 3.4. Datą zakończenia Umowy jest dzień, w którym wygasają uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji lub rękojmi, o których mowa w §7 Umowy.
- 3.5. Daty rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych Prac zgłoszonych do realizacji przez Inspektora Nadzoru Zamawiającego określone będą w Dzienniku Robót.
- 3.6. Wykonawca przystąpi do realizacji poszczególnych Prac z zachowaniem następujących czasów reakcji oraz zasad:
  - 3.6.1. do Prac bieżących: czas reakcji Wykonawcy do 3 Dni roboczych od zgłoszenia Zamawiającego przesłanego pocztą elektroniczną lub wpisanego do Dziennika Robót;
  - 3.6.2. do Prac awaryjnych:
    - 3.6.2.1. zgłoszenia przesłane od godz. 7.00 do godz. 15.00 w Dni robocze: czas reakcji Wykonawcy do 2 h od doręczenia zgłoszenia Zamawiającego przesłanego pocztą elektroniczną;
    - 3.6.2.2. zgłoszenia w pozostałych Dniach i godzinach: czas reakcji Wykonawcy do 3 h od doręczenia zgłoszenia Zamawiającego przesłanego pocztą elektroniczną;
  - 3.6.3. przez „czas reakcji Wykonawcy” Strony rozumieją zgłoszenie się przedstawiciela Wykonawcy u Inspektora Nadzoru Zamawiającego w biurze, w gotowości do wykonania Pracy, pozostali pracownicy Wykonawcy są również w tym czasie dyspozycyjni;
  - 3.6.4. za datę i godzinę doręczenia zgłoszenia pocztą elektroniczną Strony uznają dzień i godzinę przekazania korespondencji pocztą elektroniczną.
- 3.7. Daty rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych Prac wpisanych przez Zamawiającego do Dziennika Robót ulegną zmianie w przypadkach określonych w §20 oraz w następujących przypadkach:
  - 3.7.1. nieterminowego przekazania Wykonawcy Terenu Prac;
  - 3.7.2. przerw w realizacji Prac z winy Zamawiającego,o okres nie dłuższy niż zawiniony przez Zamawiającego okres opóźnienia, chyba że Strony zgodnie postanowią inaczej.

W przypadkach określonych powyżej Zamawiający, w porozumieniu z Wykonawcą, wyznaczy nowe terminy wykonania Prac, co zostanie potwierdzone w formie wpisu do Dziennika Robót i nie będzie wymagało aneksu do Umowy.
- 3.8. **nie dotyczy**
- 3.9. W przypadku wystąpienia opóźnienia w realizacji Prac względem terminów określonych w Umowie, w szczególności terminów wpisanych przez Zamawiającego do Dziennika Robót, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować pisemnie o tym fakcie Zamawiającego oraz udokumentować przyczynę opóźnienia.

### §4 WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

- 4.1. Szacunkowe Wynagrodzenie Umowne za wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z zakresem podstawowym określonym w §2 wyniesie nie więcej niż ..... PLN netto (słownie: ..... złotych 00/100 netto). Z dniem wyczerpania tego wynagrodzenia przedmiot Umowy uważa się za wykonany,

za wyjątkiem zobowiązań z tytułu gwarancji i rękojmi, o których mowa w §7 Umowy, pomimo nieupłynięcia Daty zakończenia Prac, chyba że Strony postanowią inaczej i podpiszą stosowny aneks.

Do wynagrodzenia, o którym mowa powyżej zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

- 4.2. Wynagrodzenie Umowne zostanie obliczone na podstawie obmiarów powykonawczych zrealizowanych Prac, zatwierdzonych przez upoważnionego Przedstawiciela Zamawiającego, oraz zasad, stawek i wskaźników określonych w Załączniku nr 3 do Umowy.
- 4.3. Niewykorzystana na realizację przedmiotu Umowy kwota określona w ust. 4.1 nie powoduje powstania po stronie Wykonawcy roszczenia o przesunięcie terminu wykonania Umowy i nie rodzi po stronie Zamawiającego zobowiązania do zlecenia Prac na łączną kwotę określoną w ust. 4.1.
- 4.4. Faktury będą wystawiane za zrealizowane i odebrane Prace (stanowiące techniczną i funkcjonalną całość, wykonane w ramach poszczególnych zadań wpisanych do Dziennika Robót), na podstawie Protokołów Odbioru Częściowego lub Protokołu Odbioru Końcowego, z zastrzeżeniem postanowień ust. 4.10. Postanowienie §15 ust. 15.5 zdanie drugie Umowy stosuje się odpowiednio.
- 4.5. **nie dotyczy**
- 4.6. Jeżeli w wyniku realizacji umowy powstanie u Zamawiającego obowiązek podatkowy na podstawie przepisów o podatku od towarów i usług, kwota należnego podatku VAT zostanie rozliczona z Urzędem Skarbowym przez Zamawiającego zgodnie z obowiązującymi przepisami. W przypadku, gdy Wykonawca doliczy do wynagrodzenia netto nienależny podatek VAT, to Zamawiający dokona obniżenia wynagrodzenia o kwotę podatku VAT, którą obowiązany jest rozliczyć zamiast Wykonawcy na podstawie przepisów o podatku od towarów i usług.<sup>4</sup>
- 4.7. Wynagrodzenie określone zgodnie z postanowieniami ust. 4.1 powiększone o należny podatek VAT, z zastrzeżeniem ust. 4.6. stanowi całkowite wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonania wszelkich zobowiązań określonych w Umowie i obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu Umowy, w tym w szczególności koszty ubezpieczenia, opłat celnych, koszty transportu, itp. oraz związane z kosztami dojazdu Personelu Wykonawcy, druku raportów itp.
- 4.8. Wykonawca zobowiązuje się, że wypełni ustawowy obowiązek w zakresie wykazania w deklaracji VAT podatku należnego z tytułu wystawionych faktur objętych przedmiotową Umową.
- 4.9. Zapłata nastąpi częściami po zakończeniu każdego z zadań stanowiących techniczną i funkcjonalną całość wpisanych do Dziennika Robót na podstawie faktur częściowych.
- 4.10. Podstawą wystawienia faktury będzie wykonanie Prac potwierdzone w podpisanych przez Strony, bez zastrzeżeń, Protokole Odbioru Częściowego lub Protokole Odbioru Końcowego. Faktura zostanie wystawiona w terminie 7 dni od dnia podpisania przez Strony, bez zastrzeżeń, Protokołu Odbioru Częściowego lub Protokołu Odbioru Końcowego.
- 4.11. Płatności będą dokonywane w walucie PLN przelewem na rachunek bankowy wskazany Zamawiającemu przez Wykonawcę na fakturze.
- 4.12. Płatność będzie dokonana w 30 dniu od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, z zastrzeżeniem ust. 4.29., 4.30. i 4.36. poniżej.
- 4.13. Strony zgodnie ustalają, że powyższe zapisy w ust. 4.12. dotyczące płatności mają zastosowanie do dnia wejścia w życie obowiązkowego Krajowego Systemu e-faktur (dalej KSeF) dla Wykonawcy oraz w każdym terminie dla Wykonawców wyłączonych z obowiązku wystawiania e-faktur.<sup>5</sup>
- 4.14. Płatność będzie dokonana w 30 dniu od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury, jednak nie wcześniej niż 30 dni od daty podpisania przez Strony, bez zastrzeżeń, Protokołu Odbioru, liczoną z uwzględnieniem zasad stosowania KSeF z zastrzeżeniem ust. 4.29., 4.30. i 4.36. poniżej. Oznacza to, że datą decydującą, od której obliczany będzie termin płatności będzie data przyjęcia faktury w KSeF i nadania jej unikalnego numeru KSeF ID. Przekazanie odpowiedniej wizualizacji e-faktury pozostawiać będzie bez znaczenia, z zastrzeżeniem obowiązku stosowania odpowiedniej wizualizacji i zastosowania

<sup>4</sup> Zapis do stosowania w przypadku importu usług oraz wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów.

trybu offline z przyczyn leżących po stronie Ministerstwa Finansów i samego systemu KSeF. Jedynie w takim przypadku, termin płatności liczony będzie od dnia faktycznego doręczenia Zamawiającemu odpowiedniej wizualizacji – czyli od dnia jej odbioru przez spółkę ArchiDoc S.A., chyba że przed datą doręczenia odpowiedniej wizualizacji (offline) faktura ta zostanie już przesłana do KSeF i system ten nada jej unikalny numer KSeF ID. Wówczas data nadania KSeF ID jako data zdarzenia, które nastąpiło jako pierwsze będzie decydująca dla liczenia terminu płatności.<sup>5</sup>

- 4.15. Przez prawidłowe wystawienie faktury rozumie się wystawienie faktury zawierającej w szczególności prawidłową nazwę i adres Zamawiającego oraz zapis, którego Oddziału (należy bezwzględnie wskazać na fakturze odpowiedni numer IDWew 7690502495-00049<sup>5</sup>) dotyczy faktura, wskazanie daty zawarcia Umowy oraz m.in. numer zamówienia lub symbol komórki realizującej zakup, o ile informacje te zostały przekazane Wykonawcy przed wystawieniem faktury.

Faktura winna być wystawiona na:

PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A., 97-400 Bełchatów, ul. Węglowa 5

**Oddział Elektrownia Turów**

Faktura zostanie przesłana na adres:

**ArchiDoc S.A.**

**ul. Niedźwiedziniec 10, 41-506 Chorzów**

**lub**

**[efaktura.giek@archidoc.pl](mailto:efaktura.giek@archidoc.pl)**

Fakturę uważa się za doręczoną Zamawiającemu z chwilą jej odbioru przez spółkę ArchiDoc S.A.

*Wykonawca przesyła fakturę na adres e-mail: [efaktura.giek@archidoc.pl](mailto:efaktura.giek@archidoc.pl), w przypadku podpisania przez PGE GiEK S.A. oświadczenia wyrażającego zgodę na otrzymywanie faktur drogą elektroniczną.*

- 4.16. Strony zgodnie ustalają, że powyższe zapisy w ust. 4.15. związane z wysyłaniem faktury mają zastosowanie od dnia wejścia w życie obowiązkowego Krajowego Systemu e-faktur (dalej KSeF) dla Wykonawcy.
- 4.17. Wykonawca oświadcza, że zweryfikował leżące po jego stronie obowiązki e-fakturowania w KSeF i względem niego **nie zachodzą/zachodzą** okoliczności związane z wyłączeniem z obowiązku wystawiania e-faktur ani prawem do odsunięcia w czasie obowiązku wystawiania e-faktur.<sup>5</sup>
- 4.18. Po dniu wejścia w życie obowiązkowego KSeF faktury dotyczące realizacji niniejszej umowy będą wystawiane i udostępniane Zamawiającemu wyłącznie w formie faktur ustrukturyzowanych za pośrednictwem KSeF, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Za datę otrzymania faktury ustrukturyzowanej w KSeF uznaje się dzień nadania fakturze numeru KSeF.<sup>5</sup>
- 4.19. W przypadku braku możliwości wystawienia lub odebrania faktury ustrukturyzowanej w KSeF z powodu awarii systemu lub innych przyczyn technicznych po stronie Wykonawcy/Zamawiającego, Strony zobowiązują się niezwłocznie poinformować się wzajemnie o tym fakcie i ustalić tymczasowy sposób udostępnienia wizualizacji e-Faktury poza KSeF. Po ustaniu przyczyn, Wykonawca zobowiązany jest do przesłania faktury do KSeF w terminie przewidzianym przepisami prawa.<sup>5</sup>
- 4.20. W przypadku woli Zamawiającego, aby prawidłowo wystawiona faktura dostarczona mu była na inny adres, niż wskazany powyżej ust. 4.15., powinien on pisemnie powiadomić o tym wystawcę faktury (Wykonawcę) dokonując odbioru wykonania usługi, wskazując nowy adres doręczenia faktury. Wystosowanie przez Zamawiającego pisma w tym trybie nie stanowi zmiany Umowy.
- 4.21. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w fakturze jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 Prawa bankowego lub imiennym rachunkiem w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla którego jest prowadzony rachunek VAT oraz który znajduje się w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 Ustawy VAT.

Zamawiający zastrzega, że jeśli na dzień płatności wskazany rachunek nie będzie znajdował się w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1

<sup>5</sup> zapis do stosowania od dnia obowiązkowego stosowania Krajowego Systemu e-faktur przez Wykonawcę

Ustawy VAT, płatność zostanie wstrzymana bez prawa Wykonawcy do odsetek za ewentualne opóźnienie w zapłacie.

- 4.22. Wynagrodzenie może być, a w przypadku transakcji dotyczących nabycia towarów lub usług z załącznika nr 15 do Ustawy VAT będzie, zapłacone z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a Ustawy VAT.
- 4.23. W przypadku transakcji dotyczących nabycia towarów lub usług z załącznika nr 15 do Ustawy VAT faktura zawierać będzie prawidłowy symbol PKWiU lub odpowiedni numer pozycji załącznika nr 15 oraz adnotację „mechanizm podzielonej płatności”.
- 4.24. Fakturowanie pomiędzy Stronami może być również dokonywane w sposób wskazany w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym na wniosek Wykonawcy.
- 4.25. W przypadku zmiany numeru rachunku bankowego Wykonawcy, wskazanego na fakturze ustalonego zgodnie z ust. 4.20. na który dokonywane będą płatności z tytułu realizacji Umowy, każdorazowo Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania o tym Zamawiającego na kolejnej fakturze. Negatywne skutki prawne niezastosowania się do powyższych zapisów ponosi wyłącznie Wykonawca.
- 4.26. W przypadku, gdy Wykonawca wystawi fakturę korygującą zmniejszającą jego należność po ostatniej płatności wynikającej z tej Umowy, zobowiązany jest zwrócić na rachunek wskazany przez Zamawiającego wartość faktury korygującej w terminie do 15 dni od jej wystawienia.
- 4.27. W przypadku, gdy Wykonawcą jest konsorcjum, faktury będą wystawione wyłącznie przez jednego z konsorcjantów, będącego pełnomocnikiem pozostałych (np. przez lidera konsorcjum). Wszyscy konsorcjanci działając łącznie upoważnią w formie pisemnej pod rygorem nieważności jednego z nich do odbioru należności przypadających dla Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy na rachunek bankowy określony zgodnie z zasadami określonymi w ust. 4.15. Rachunek taki będzie założony odrębnie dla prowadzenia rozliczeń z tytułu realizacji Umowy. Odwołanie lub zmiana udzielonego pełnomocnictwa wymaga zgodnego oświadczenia woli wyrażonego na piśmie pod rygorem nieważności wszystkich konsorcjantów, którzy udzielili pełnomocnictwa.
- 4.28. Zapłata wynagrodzenia udokumentowanego fakturą, dokonana przez Zamawiającego na rzecz pełnomocnika, o którym mowa w ust. 4.27. powoduje wygaśnięcie długu obejmującego zapłatę kwoty wynikającej z tej faktury, względem wszystkich konsorcjantów. Zwolnienie z długu względem wszystkich konsorcjantów będzie miało miejsce także, gdy zgodnie z Umową zapłata zostanie dokonana na rachunek osób trzecich, w szczególności w sytuacji bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy stosownie do postanowień §19, a także w przypadku potrąceń należności przysługujących Zamawiającemu, w szczególności z tytułu kar umownych, odszkodowań lub odsetek.
- 4.29. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego, z którego wypłacane są środki. Jeżeli termin płatności przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, za termin płatności uważa się pierwszy dzień roboczy następujący po takim dniu.
- 4.30. Faktura oraz faktura korygująca wystawiona niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub Umową spowoduje opóźnienie zapłaty z winy Wykonawcy aż do czasu nadesłania prawidłowo sporządzonej faktury. Za to opóźnienie nie będą naliczane jakiejkolwiek odsetki.
- 4.31. Zamawiający ma prawo do wstrzymania uregulowania płatności wynikającej z faktury w każdym przypadku, gdy faktura została wystawiona w sposób niezgodny z umową lub nieprawidłowy, z pominięciem KSeF, tj. z pominięciem obowiązujących przepisów ustawy o VAT oraz aktów wykonawczych regulujących zasady stosowania KSeF. Wstrzymanie uregulowania płatności następuje do momentu otrzymania prawidłowo wystawionej faktury/faktury korygującej i wynikającego z niej terminu płatności. W takiej sytuacji Wykonawcy nie będzie przysługiwało prawo żądania odsetek za opóźnienie w płatności wynagrodzenia.<sup>5</sup>
- 4.32. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług zarejestrowanym pod numerem NIP: 769-050-24-95 i upoważnia Wykonawcę do wystawiania zgodnie z Umową i



obowiązującymi przepisami faktur bez podpisu Zamawiającego, z tytułu wykonania Umowy.

- 4.33. Wykonawca oświadcza, że **jest/nie jest** czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług zarejestrowanym pod numerem NIP: .....
- 4.34. Wykonawca zobowiązuje się w ramach Wynagrodzenia wynikającego z Umowy do:
  - 4.26.1. pełnej i niezwłocznej współpracy z Zamawiającym przy analizie ewentualnych obowiązków w zakresie przekazywania informacji o schematach podatkowych zgodnie z Ordynacją Podatkową, które mogą wystąpić w związku z realizacją niniejszej Umowy,
  - 4.26.2. w przypadku pełnienia roli promotora przez Wykonawcę w rozumieniu Ordynacji Podatkowej, wypełnienia obowiązków związanych z przekazywaniem informacji o schemacie podatkowym w uzgodnieniu z Zamawiającym, po uzyskaniu zwolnienia z obowiązku zachowania prawnie chronionej tajemnicy zawodowej, jeśli takie przekazanie informacji naruszałoby ww. obowiązek.
- 4.35. Wykonawca pokrywa wszelkie koszty bankowe swojego banku i koszty instytucji kredytujących zarówno w Polsce, jak za granicą, otrzymujących należności i wystawiających gwarancje bankowe lub ubezpieczeniowe związane z Umową. Wykonawca pokrywa także koszty przewalutowania, w przypadku, gdy rachunek wskazany przez Wykonawcę do zapłaty nie jest rachunkiem denominowanym w walucie, w jakiej ma być dokonana płatność zgodnie z Umową.
- 4.36. Termin zapłaty za faktury jest zastrzeżony na korzyść Zamawiającego. Zamawiający, na wniosek Wykonawcy może dokonać zapłaty za fakturę przed terminem określonym w ust. 4.11. powyżej, przy zastosowaniu skonta. Wartość skonta wyliczona zostanie przy zastosowaniu stawki procentowej obowiązującej u Zamawiającego dla przyspieszeń zapłaty opartej na stopie procentowej ustalonej w skali roku, za każdy dzień wcześniejszej zapłaty w stosunku do terminu określonego w umowie i zaakceptowanej przez Wykonawcę poprzez podpisanie Porozumienia w sprawie przyspieszenia zapłaty. Zamawiający zastrzega, iż możliwość dokonania zapłaty za fakturę przed terminem będzie uzależniona od sytuacji ekonomiczno-finansowej Zamawiającego. W przypadku dokonania przez Zamawiającego płatności za fakturę przed terminem zapłaty, na wniosek Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury korygującej, uwzględniającej wartość skonta. W przypadku zmiany przepisów Strony mogą uzgodnić inny sposób rozliczeń z tytułu zapłaty przed terminem określonym w umowie.
- 4.37. Wykonawca oświadcza, że:<sup>6</sup>
  - a) w odniesieniu do dochodów osiągniętych z niniejszej Umowy:
    - i. Wykonawca jest podmiotem, na którym ciąży obowiązek podatkowy;
    - ii. dochody są związane z działalnością w kraju rezydencji podatkowej,
  - b) jest ostatecznym beneficjentem wynagrodzenia (rzeczywistym właścicielem wypłacanych należności), tzn.:
    - i. otrzymuje należność dla własnej korzyści, w tym decyduje samodzielnie o jej przeznaczeniu i ponosi ryzyko ekonomiczne związane z utratą należności lub jej części;
    - ii. nie jest pośrednikiem, przedstawicielem, powiernikiem lub innym podmiotem zobowiązanym prawnie lub faktycznie do przekazania całości lub części należności innemu podmiotowi;
    - iii. prowadzi rzeczywistą działalność gospodarczą w kraju siedziby, jeżeli należności uzyskiwane są w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą,
  - c) nie korzysta ze zwolnienia z opodatkowania od całości dochodów.
- 4.38. W przypadku, gdyby którakolwiek z przesłanek wskazanych w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 4.37. uległa zmianie, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego.
- 4.39. Wynagrodzenie będzie pomniejszone o pobrany przez Zamawiającego podatek u źródła w stawce wynikającej z właściwej umowy o unikaniu podwójnego opodatkowania albo podatek ten nie będzie

<sup>6</sup> ust. 4.37 -4.40. do wskazania w Umowie w przypadku płatności transgranicznych, w których Wykonawca jest nierezydentem (kontrahent zagraniczny) i przedmiot Umowy dotyczy należności wskazanych w art. 21 ust. 1 ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych.



pobrano zgodnie z taką umową pod warunkiem przedstawienia przez Wykonawcę: aktualnego oryginalnego certyfikatu rezydencji (zaświadczenia o miejscu siedziby Wykonawcy dla celów podatkowych wydanego przez właściwy organ administracji podatkowej państwa miejsca siedziby Wykonawcy) - nie rzadziej niż raz w roku oraz ponadto załączenia do Umowy wydruku z zagranicznego rejestru handlowego, potwierdzającego prowadzenie działalności gospodarczej w danym państwie

- 4.40. W przypadku braku dokumentów, o których mowa w ust. 4.39. z wynagrodzenia Wykonawcy będzie potrącony podatek u źródła w stawce 20%.
- 4.41. Wykonawca oświadcza, że stosownie do art. 110 ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych jest rzeczywistym właścicielem należności wynikających z zawartej Umowy i nie posiada miejsca zamieszkania, siedziby lub zarządu na terytorium lub w kraju stosującym szkodliwą konkurencję podatkową. W przypadku zmiany okoliczności objętych niniejszym oświadczeniem Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego na piśmie.

## **§5 PRAWA I OBOWIĄZKI STRON ORAZ ZASADY WSPÓŁPRACY**

### **OBOWIĄZKI WYKONAWCY ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ PRAC**

#### **5.1. Wykonawca zobowiązuje się do:**

- 5.1.1 wykonania Prac, w tym robót budowlanych, zgodnie z Umową, w tym Opisem Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy, oraz obowiązującym prawem;
- 5.1.2 transportu na Terenie Prac materiałów, urządzeń oraz innych elementów potrzebnych do realizacji Umowy zgodnie z regulaminami i instrukcjami obowiązującymi u Zamawiającego, wskazanymi Wykonawcy przed zawarciem Umowy;
- 5.1.3 każdorazowego uzgodnienia z Zamawiającym szczegółowego terminu przywozu na lub przewozu przez teren Zamawiającego materiałów, urządzeń oraz innych elementów potrzebnych do realizacji Umowy, których przewóz może wpływać na ruch zakładu Zamawiającego;
- 5.1.4 wystawienia i dostarczenia wszystkich dokumentów wysyłkowych wymaganych prawem w obrocie międzynarodowym towarów oraz udokumentowania pochodzenia Dostaw wymaganymi prawem świadectwami (certyfikatami);
- 5.1.5 zatrudniania przy realizacji Umowy osób z odpowiednimi kwalifikacjami i uprawnieniami do prowadzenia Prac i nadzorów wynikających z charakteru wykonywanych przez te osoby czynności i obowiązujących przepisów prawa;
- 5.1.6 organizacji i realizacji Prac na Terenie Prac zgodnie z Wymaganiami BHP i Zasadami Gospodarki Odpadami, wewnętrznymi regulaminami obowiązującymi na terenie Zamawiającego oraz Opisem Przedmiotu Zamówienia w zakresie BHP, gospodarki odpadami i ochrony środowiska. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej weryfikacji aktualnych wymagań Zamawiającego w zakresie określonym w zdaniu poprzednim;
- 5.1.7 dostarczenia Zamawiającemu w terminie 7 Dni od Daty Wejścia w Życie informacji o zapotrzebowaniu na media konieczne do realizacji Prac na Terenie Prac, z zastrzeżeniem zapisów ust. 5.3.11. a);
- 5.1.8 udostępnienia swojemu personelowi, swoim Podwykonawcom Obiektowym oraz Dalszym Podwykonawcom Obiektowym pomieszczeń socjalnych i sanitarnych udostępnionych przez Zamawiającego;
- 5.1.9 protokolarnego przejścia Terenu Prac lub innego miejsca prowadzenia Prac i potwierdzenia przejścia wpisem do Dziennika Robót, jak również, po zakończeniu czynności na Terenie Prac, uporządkowania Terenu Prac i przywrócenia go do stanu sprzed realizacji Prac, chyba że inaczej określono w Umowie;
- 5.1.10 doprowadzenia go do stanu określonego w Umowie;
- 5.1.11 zapewnienia, na własny koszt i ryzyko, wszelkich urządzeń, materiałów, narzędzi, a także praw niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy;

- 5.1.12 pobierania z magazynu Zamawiającego i dostarczania na miejsce wykonywania Prac, na własny koszt i ryzyko, części i materiałów Zamawiającego powierzonych Wykonawcy lub będących w zakresie dostaw Zamawiającego;
- 5.1.13 postępowania z odpadami powstałymi w wyniku realizacji Umowy, zgodnie z zasadami określonymi w Załączniku nr 2 do Umowy;
- 5.1.14 przekazania Zamawiającemu Dokumentacji Wykonawcy, \*[w tym dokumentacji powykonawczej] oraz innych dokumentów,
- 5.1.15 przekazania Zamawiającemu dokumentów wymienionych w lit. a)-d) poniżej, będących potwierdzeniem zgodności wyrobu z normami wprowadzonymi do obowiązkowego stosowania na terenie Polski oraz wymaganiami dotyczącymi bezpieczeństwa pracy i ochrony środowiska:
  - a) atestów;
  - b) DTR maszyn i urządzeń;
  - c) kart gwarancyjnych;
  - d) certyfikatów, itd.;jeżeli wymagane są przepisami prawa lub wymóg taki określono w Opisie Przedmiotu Zamówienia;
- 5.1.16 niezatrudniania w jakiejkolwiek formie, przy realizacji Umowy, personelu Zamawiającego, a także pracowników spółek GK PGE, bez uprzedniej zgody Zamawiającego pod rygorem odstąpienia od niniejszej Umowy ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy; Wykonawca zobowiązuje się, iż zapis dotyczący zakazu zatrudniania personelu Zamawiającego oraz pracowników GK PGE zostanie wprowadzony również do Umów Podwykonawczych;
- 5.1.17 dokumentowania wszelkich zmian wynikłych w trakcie realizacji Dostaw i Prac w stosunku do przekazanej przez Zamawiającego Dokumentacji Zamawiającego, w uzgodnieniu z Przedstawicielem Zamawiającego;
- 5.1.18 **nie dotyczy**
- 5.1.19 **nie dotyczy**
- 5.1.20 **nie dotyczy**
- 5.1.21 opracowania oraz bieżącej aktualizacji POR lub BIOZ (jeżeli jest wymagany prawem) zgodnie z wymaganiami określonymi w Wymaganiach BHP jak i przestrzegania tych dokumentów we wszystkich działaniach podejmowanych przez Wykonawcę, jego Podwykonawców Obiektowych i Dalszych Podwykonawców Obiektowych. Powyższy dokument należy przekazać do akceptacji Zamawiającemu na 6 dni przed rozpoczęciem Prac lub terminem planowanego wdrożenia aktualizacji;
- 5.1.22 zgłoszenia Zamawiającemu Podwykonawcy Obiektowego lub Dalszego Podwykonawcy Obiektowego w terminie określonym w Opisie Przedmiotu Zamówienia, a jeśli termin ten nie został określony w Opisie Przedmiotu Zamówienia - nie później niż przed wejściem na Teren Prac przez tego Podwykonawcę Obiektowego lub Dalszego Podwykonawcę Obiektowego.
- 5.2. Wykonawca, jego Podwykonawcy Obiektowi i Dalsi Podwykonawcy Obiektowi mają obowiązek wstrzymania się od wykonywania Prac na obiektach Zamawiającego, w przypadku braku możliwości ich wykonywania w sposób bezpieczny, w tym przypadku Wykonawca jest zobowiązany do:
  - 5.2.1 niezwłocznego zgłoszenia tego faktu służbom BHP Zamawiającego oraz Przedstawicielowi Zamawiającego;
  - 5.2.2 przerwania Prac;
  - 5.2.3 dokonania odpowiedniego wpisu w Dzienniku Robót lub przerwania polecenia na prace.
- 5.3. Zamawiający zobowiązuje się do:

- 5.3.1 protokolarnego przekazania Terenu Prac, umożliwiającego zorganizowanie Prac na tym terenie przez Wykonawcę w sposób zapewniający jego pracownikom bezpieczne i higieniczne warunki pracy;
- 5.3.2 umożliwienia organizacji i prowadzenia Prac na Terenie Prac w sposób zapewniający bezpieczeństwo i higienę pracy, bezpieczeństwo ppoż. oraz ochronę środowiska naturalnego;
- 5.3.3 przekazania Wykonawcy dodatkowych procedur, zasad i wymagań dotyczących BHP obowiązujących na terenie Zamawiającego nie później niż przed przystąpieniem do wykonywania Prac na Terenie Prac.
- 5.3.4 zawiadamiania Wykonawcy z 14-dniowym wyprzedzeniem o zmianie w Wymaganiach BHP i Zasadach Gospodarki Odpadami – innej niż zmiana wynikająca ze zmiany przepisów prawa. Wówczas, gdy na skutek takiej zmiany, w sposób istotny wzrosną koszty realizacji Przedmiotu Umowy, Wykonawca może przedstawić Zamawiającemu do akceptacji kalkulację bezpośrednich kosztów wynikających z takiej zmiany regulaminu;
- 5.3.5 przeprowadzenia szkolenia wprowadzającego dla personelu Wykonawcy, Podwykonawców i jego Dalszych Podwykonawców w zakresie przepisów i wymagań obowiązujących Wykonawców, Podwykonawców Obiektowych i Dalszych Podwykonawców Obiektowych na terenie Zamawiającego zgodnie z zasadami przyjętymi w Wymaganiach BHP;
- 5.3.6 podejmowania przedsięwzięć mających na celu zapobieganie wypadkom na Terenie Prac, a w szczególności poinformowanie Wykonawcy o potencjalnych zagrożeniach i znaczących aspektach środowiskowych występujących na Terenie Prac, wiadomych Zamawiającemu, które powinny być brane pod uwagę przy wykonywaniu Prac przez personel Wykonawcy;
- 5.3.7 poinformowania Wykonawcy o posiadanych pomiarach czynników szkodliwych dla zdrowia (tj. hałas, zapylenie itp.) oraz wartościach NDS i NDN.
- 5.3.8 przekazania niezbędnych informacji posiadanych przez Zamawiającego oraz zapewnienia dostępu do Terenu Prac osobom badającym okoliczności i przyczyny wypadków przy pracy lub zgłoszonych zdarzeń potencjalnie wypadkowych;
- 5.3.9 odpłatnego udostępnienia własnych pomieszczeń, tj. pomieszczeń socjalnych (do spożywania posiłków) oraz sanitarnych (szatnie, umywalnie, WC); pomieszczeń biurowych, warsztatowych lub magazynowych, miejsc postojowych, placów i innych (w przypadku wystąpienia takiej potrzeby po stronie Wykonawcy). Z tytułu udostępnienia ww. pomieszczeń będzie naliczana opłata płatna w formie ryczałtów miesięcznych, na podstawie odrębnie zawartej umowy najmu;
- 5.3.10 zapewnienia na rzecz Wykonawcy, wyłącznie na okres realizacji Prac w ramach Umowy, dostępu do dróg transportowych do i z miejsca wykonywania Prac oraz placów odkładczych;
- 5.3.11
  - a) zapewnienia na rzecz Wykonawcy wyłącznie na potrzeby realizacji Prac na Terenie Prac, dostępu do mediów (energii elektrycznej, wody, odbioru ścieków i innych)
  - b) odpłatnego udostępnienia mediów w ramach odpłatnego udostępnienia własnych pomieszczeń, o których mowa w ust. 5.3.9. powyżej,  
na podstawie Zasad Udostępnienia Pomieszczeń, Mediów, Pól Odkładczych oraz Dróg Transportowych na Terenie Zamawiającego;
- 5.3.12 o ile istnieje taka możliwość, udostępnienia Wykonawcy posiadanej przez Zamawiającego niezbędnej dokumentacji technicznej urządzeń i instalacji związanej z Pracami;
- 5.3.13 wystawiania pisemnych poleceń na Prace w zakresie przewidzianym Umową, dopuszczania Wykonawcy do Prac oraz odbioru Prac po ich wykonaniu, zgodnie z obowiązującą u Zamawiającego Instrukcją Organizacji Bezpiecznej Pracy;
- 5.3.14 udziału w komisjach odbiorowych Dostaw i Prac, próbach oraz uruchomieniach zgodnie z wymaganiami określonymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia;
- 5.3.15 terminowego regulowania swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.

**5.4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:**

- 5.4.1 weryfikowania i akceptacji POR oraz kolejnych aktualizacji tego dokumentu, opracowanych przez Wykonawcę, jego Podwykonawców Obiektowych i Dalszych Podwykonawców Obiektowych;
- 5.4.2 niedopuszczenia do wykonywania Prac na obiektach Zamawiającego osób zatrudnianych przez Wykonawcę, jego Podwykonawców Obiektowych oraz Dalszych Podwykonawców Obiektowych w następujących przypadkach:
  - a) nieprzekazania Zamawiającemu lub braku akceptacji przez Zamawiającego POR;
  - b) niezgłoszenia w formie pisemnej Zamawiającemu kompletnej, aktualnej listy Podwykonawców Obiektowych i Dalszych Podwykonawców Obiektowych, z uwzględnieniem ust. 19.1 i dalszych;
  - c) nieprzekazania załączników, o których mowa w Wymaganiach BHP i Zasadach Gospodarki Odpadami;
  - d) nieprzekazania Zamawiającemu wyciągów z umów z Podwykonawcami Obiektowymi oraz Dalszymi Podwykonawcami Obiektowymi, w zakresie zleconego im Przedmiotu Umowy, harmonogramu realizacji, udostępnienia pomieszczeń, o których mowa w ust. 5.3.9. oraz akceptowania przestrzegania wewnętrznych regulacji BHP na terenie Zamawiającego określonych w Wymaganiach BHP i Zasadach Gospodarki Odpadami, przed wprowadzeniem ich na obiekty Zamawiającego;
  - e) nieprzekazania pełnej imiennej listy osób wykonujących Prace na obiektach Zamawiającego zatrudnionych przez Wykonawcę, jego Podwykonawców Obiektowych i Dalszych Podwykonawców Obiektowych oraz bieżącej jej aktualizacji;
  - f) braku odpowiednich świadectw kwalifikacyjnych do pracy przy urządzeniach energetycznych, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 01 lipca 2022 r. r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. z 2022 r., poz. 1392.), przez którąkolwiek z osób wykonujących prace eksploatacyjne w rozumieniu Instrukcji Organizacji Bezpiecznej Pracy na obiektach Zamawiającego w ramach niniejszej Umowy (dotyczy zarówno osób zatrudnianych przez Wykonawcę, jego Podwykonawców Obiektowych i Dalszych Podwykonawców Obiektowych);
  - g) niewyznaczenia ze swojej strony nadzorującego w rozumieniu Instrukcji Organizacji Bezpiecznej Pracy, dla Prac jeżeli Przedstawiciel Zamawiającego określił taki obowiązek w POR lub BIOZ (jeżeli jest wymagany prawem) lub poleceniu / zezwoleniu na Pracę;
- 5.4.3 kontroli realizacji Przedmiotu Umowy przez uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego, w tym również służby BHP, ppoż. i ochrony środowiska. Kontrola, ani jej skutki nie zwalniają Wykonawcy z należytego wykonania Umowy, i nie uprawniają go do domagania się zmian Umowy, w szczególności przesunięcia terminów z niej wynikających;
- 5.4.4 wstrzymania wykonywania Prac, w przypadku stwierdzenia nieprzestrzegania obowiązujących przepisów i wymagań BHP, ppoż. i ochrony środowiska, stosowania przez Wykonawcę, jego Podwykonawców Obiektowych i Dalszych Podwykonawców Obiektowych niezatwierdzonej niezaakceptowanej przez Zamawiającego innej technologii Prac niż określonej w POR oraz w sytuacjach określonych w ust. 5.4.2. Takie wstrzymanie Prac będzie uznane za zawinione przez Wykonawcę, nie jest podstawą do zmiany Kamieni Milowych i nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań Wykonawcy;
- 5.4.5 usunięcia Wykonawcy lub Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy ze swojego terenu lub odstąpienia od Umowy, wedle wyboru Zamawiającego, ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w przypadku powtarzającego się rażącego naruszenia przepisów i wymagań BHP, ppoż. i ochrony środowiska oraz innych regulacji wewnętrznych obowiązujących na terenie Zamawiającego;
- 5.4.6 usunięcia ze swojego terenu członka personelu Wykonawcy lub Podwykonawcy

lub Dalszego Podwykonawcy w przypadku stwierdzenia u niego stanu po użyciu alkoholu, stanu nietrzeźwości lub stanu po użyciu środków odurzających podczas badania alkomatem/narkotestem lub odmowy poddania się temu badaniu bez prawa powrotu do wykonywania Dostaw i Prac objętych zakresem Umowy;

- a) zawieszenia, w każdym czasie, wykonywania robót budowlanych lub innych Prac na podstawie pisemnego polecenia przekazanego Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca w terminie najpóźniej do 72 godzin od chwili otrzymania polecenia zawieszenia wykonywania wskazanych Prac zobowiązany jest do przedstawienia do akceptacji Zamawiającego kalkulacji uzasadnionych i udokumentowanych kosztów wynikających z tego tytułu wraz z odpowiednią dokumentacją uzasadniającą kalkulację kosztów. Prawo do zwrotu kosztów poniesionych przez Wykonawcę w związku z zawieszeniem wykonywania Prac przez Zamawiającego nie dotyczy przypadków wstrzymania Prac w wyniku naruszania przepisów BHP, ppoż., ochrony środowiska itp. obowiązujących na terenie Zamawiającego przez pracowników Wykonawcy lub jego Podwykonawcy.
- 5.5. Jeżeli w trakcie realizacji Umowy zajdzie konieczność wykonania Prac nie ujętych w POR, po zgłoszeniu przez Zamawiającego konieczności wykonania tych Prac:
- 5.5.1 Wykonawca niezwłocznie przygotowuje stosowną aktualizację POR, którą przedstawi Zamawiającemu do zaakceptowania
  - lub
  - 5.5.2 po uzyskaniu zgody Zamawiającego Wykonawca przystąpi do wykonania tych Prac na warunkach określonych w pisemnym poleceniu.
- 5.6. W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę, że Dokumentacja Zamawiającego zawiera błędy, nieścisłości lub jest niespójna, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego poinformowania o tym Zamawiającego. Wszelka Dokumentacja Zamawiającego ma charakter wyłącznie orientacyjny. Zamawiający nie ponosi względem Wykonawcy odpowiedzialności za jej poprawność, aktualność ani kompletność.
- 5.7. W przypadku napotkania w trakcie Prac przeszkód podziemnych, w szczególności takich jak warunki geologiczne wpływające na Prace, materiały niebezpieczne, odpady, stanowiska archeologiczne Wykonawca uprawniony jest wyłącznie do odpowiedniego przesunięcia terminów określonych w Umowie, bez podwyższenia Wynagrodzenia Umownego.
- 5.8. **nie dotyczy**
- 5.9. Przedstawiciele Stron
- 5.9.1. Generalnym Przedstawicielem Zamawiającego są:  
....., tel. 75 773 ....., e-mail: [.....@gkpge.pl](mailto:.....@gkpge.pl)  
....., tel. 75 773 ....., e-mail: [.....@gkpge.pl](mailto:.....@gkpge.pl)
  - 5.9.2. Generalnym Przedstawicielem Wykonawcy jest:  
....., tel. ...., e-mail: .....
  - 5.9.3. Generalni Przedstawiciele Zamawiającego oraz Wykonawcy uprawnieni są do podejmowania wszelkich czynności oraz składania oświadczeń wiedzy w imieniu Strony, którą reprezentują, zmierzających do wykonania Umowy zgodnie z jej treścią, za wyjątkiem czynności i oświadczeń zmieniających Umowę, skutkujących zaciągnięciem nowego zobowiązania lub zwolnieniem z długu. Generalny Przedstawiciel Zamawiającego, ani żaden z Przedstawicieli Zamawiającego nie ma umocowania do zmiany Umowy ani do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy w całości lub w części.
- 5.10. Wszystkie zawiadomienia i oświadczenia dokonywane na podstawie lub w związku z Umową będą adresowane co najmniej do wiadomości Generalnego Przedstawiciela odpowiedniej Strony.
- 5.10.1. Korespondencję należy kierować na wskazane adresy z zastrzeżeniem zapisów ust. 4.12:

5.10.1.1. Osoba do kontaktu ze strony Zamawiającego (Przedstawiciel realizatora umowy):

a. W sprawach dotyczących przedmiotu umowy:

Imię i nazwisko: ...  
Adres: ...  
...  
...  
Telefon: ....  
e-mail: .....

5.10.1.2. Dla Wykonawcy:

Imię i nazwisko: .....  
Korespondencję należy kierować na wskazany adres:  
Adres: .....  
Telefon: .....  
e-mail: .....

5.10.1.4. Zmiana przedstawicieli Stron oraz danych teleadresowych, wymienionych w ust. 5.10.1 nie wymaga sporządzenia aneksu. Podstawą dokonania zmiany jest pisemna informacja.

- 5.11. W przypadku przesyłania przez Strony dokumentów na adresy poczty elektronicznej Stron, ze względów bezpieczeństwa zaleca się aby stosować kryptograficzne metody ochrony danych w postaci szyfrowania lub spakowania za pomocą programu 7-Zip wykorzystując jedno z rozszerzeń: \*.7z, \*.bzp2, \*.gzip, \*.tar, \*.wim, \*.xz, \*.zip, przy czym hasło należy przekazać kanałem komunikacji innym niż poczta elektroniczna. Hasło musi się składać z minimum 8 znaków, a przy konstruowaniu haseł należy stosować kombinacje znaków: małych i dużych liter, cyfr oraz znaków specjalnych (tj. znaków interpunkcyjnych, nawiasów, symboli @, #, & itp.).
- 5.12. Każda ze Stron może zmienić swoich Przedstawicieli lub ustanowić ich zastępców do wykonywania określonych zadań lub na określony czas pisemnym zawiadomieniem doręczonym drugiej Stronie, które wywiera skutek w następnym dniu roboczym po dacie jego doręczenia. Zmiana Przedstawicieli nie wymaga podpisania aneksu do Umowy.
- 5.13. **nie dotyczy**
- 5.14. **nie dotyczy**
- 5.15. **nie dotyczy**
- 5.16. **nie dotyczy**
- 5.17. **nie dotyczy**

**GOSPODARKA ODPADAMI ORAZ ZASADY POSTĘPOWANIA Z ODPADAMI**

- 5.18. W wyniku realizacji Prac przewiduje się wytworzenie odpadów w ilościach szacunkowych określonych w Załączniku nr 2 do Umowy. Sposób postępowania z odpadami powstałymi podczas wykonywania Umowy określony został w powyżej przywołanym Załączniku.
- 5.19. Wykonawca na podstawie Ustawy o odpadach jest wytwórcą odpadów, które powstaną w związku z realizacją Prac, w tym odpadów komunalnych, z wyłączeniem odpadów, o których mowa w ust. 5.25.
- 5.20. Wykonawca jest odpowiedzialny za dostarczenie na miejsce wykonywania Prac kontenerów zbiórki odpadów komunalnych.
- 5.21. **nie dotyczy**

- 5.22. Wykonawca dostarczy na miejsce Pracy kontenery do zbiórki odpadów. Kontenery dostarczone przez Wykonawcę muszą być oznakowane jego firmą oraz nazwą odpadu. Miejsce ustawienia kontenerów Wykonawca jest zobowiązany uzgodnić z przedstawicielem Zamawiającego.
- 5.23. Wykonawca zobowiązany jest do selektywnego gromadzenia (zbiórki) odpadów, zgodnie z instrukcją gospodarki odpadami obowiązującą w danej spółce lub oddziale Zamawiającego.
- 5.24. Wykonawca usunie we własnym zakresie z terenu Zamawiającego odpady powstałe w trakcie realizacji Prac, których ani wytwórcą, ani posiadaczem nie jest Zamawiający.
- 5.25. Zamawiający jest wytwórcą odpadów powstających w związku z realizacją przedmiotu zamówienia, takich jak odpady o kodach:
- 5.25.1 **nie dotyczy**
  - 5.25.2 **nie dotyczy**
  - 5.25.3 **nie dotyczy**
  - 5.25.4 17 04 05 –żelazo i stal,
  - 5.25.5 **nie dotyczy**
  - 5.25.6 **nie dotyczy**
  - 5.25.7 **nie dotyczy**
  - 5.25.8 **nie dotyczy**
  - 5.25.9 **nie dotyczy**
  - 5.25.10 **nie dotyczy**
  - 5.25.11 **nie dotyczy**
  - 5.25.12 **nie dotyczy**
  - 5.25.13 **nie dotyczy**
  - 5.25.14 **nie dotyczy**
- 5.26. Za brak segregacji odpadów lub ich niewłaściwą segregację, a także w przypadku gospodarowania odpadami z naruszeniem wymogów określonych w Załączniku nr 2 do Umowy lub przepisach powszechnie obowiązującego prawa, Zamawiający uprawniony jest do odmowy odbioru Prac, jak również zlecenia osobie trzeciej niezbędnych prac w zakresie gospodarowania odpadami, na koszt i ryzyko Wykonawcy, zgodnie z postanowieniami ust. 2.11.
- 5.27. Wykonawca, na podstawie Ustawy o gospodarce opakowaniami i odpadami opakowaniowymi zobowiązuje się do samodzielnego przekazania sprzedawcy opakowań, pojemników po materiałach i substancjach chemicznych, które są własnością Wykonawcy.
- 5.28. **nie dotyczy**
- 5.29. Zasady Gospodarki Odpadami, o których mowa w ust. 5.18. – 5.28. nie dotyczą zasad postępowania ze zdemontowanymi urządzeniami lub ich częściami, które na podstawie decyzji Zamawiającego będą zwrócone do magazynu celem ich zagospodarowania. Zamawiający zobowiązany jest do podjęcia ww. decyzji zgodnie z obowiązującymi go wewnętrznymi procedurami zarządzania zapasami. Wykaz takich urządzeń lub ich części oraz zasady postępowania z nimi zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy lub zostanie przekazany w trakcie realizacji Prac. W przypadku gdy w Opisie Przedmiotu Zamówienia nie zostało to określone lub Zamawiający nie przekazał takiego wykazu w trakcie realizacji Prac, należy przyjąć, że takie urządzenia lub ich części nie będą zwracane do magazynu Zamawiającego.

#### **OBOWIĄZKI PODATKOWE**

- 5.30. Wykonawca zobowiązuje się do wykazywania w deklaracji VAT podatku należnego z faktur, które będą wystawiane na rzecz Zamawiającego w wyniku realizacji Umowy.
- 5.31. Wykonawca oświadcza, że towar który jest dostarczany w ramach wykonania Przedmiotu Umowy pochodzi z legalnego źródła i nie są mu znane okoliczności świadczące o próbie wyłudzenia z budżetu

państwa podatku VAT na wcześniejszych etapach obrotu gospodarczego, poprzedzających sprzedaż towarów do Zamawiającego.

- 5.32. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że realizując swoje obowiązki wynikające z Umowy, nie dopuścił się ani nie dopuści naruszenia przepisów, w tym nadużycia prawa, w celu osiągnięcia korzyści podatkowych, w szczególności zaś w podatku VAT.
- 5.33. Wykonawca dopuszczający się naruszenia powyższej klauzuli odpowiedzialny jest, bez jakichkolwiek ograniczeń, za szkodę wyrządzoną z tego tytułu Zamawiającemu. Ponadto, uzasadnione podejrzenie naruszenia tej klauzuli przez Wykonawcę uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od Umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy.
- 5.34. W razie powzięcia przez Zamawiającego informacji o toczącym się postępowaniu przed organem podatkowym w związku z uczestnictwem Wykonawcy w transakcjach mających na celu wyłudzenie z budżetu państwa podatku VAT w związku z Umową, Zamawiający wedle swojego wyboru może odstąpić od Umowy (w całości lub w części) w trybie określonym poniżej.
- 5.35. W przypadku zaistnienia okoliczności przewidzianych w ustępach powyżej, Zamawiający przed podjęciem decyzji o odstąpieniu od Umowy zwróci się do Wykonawcy o przedłożenie w oznaczonym terminie dodatkowych informacji, wyjaśnień lub dokumentów, a Wykonawca jest je zobowiązany w tym terminie przedłożyć. W przypadku zwrócenia się przez Zamawiającego z żądaniem, o którym mowa w zdaniu poprzednim, termin na odstąpienie od Umowy wynosi 30 (trzydzieści) Dni liczonych od dnia otrzymania kompletnych informacji, wyjaśnień lub dokumentów od Wykonawcy, lub odmowy Wykonawcy złożenia informacji, wyjaśnień lub dokumentów, lub upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na złożenie informacji, wyjaśnień lub dokumentów przez Wykonawcę.

#### **KODEKS POSTĘPOWANIA DLA PARTNERÓW BIZNESOWYCH SPÓŁEK GK PGE**

- 5.36. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność w sposób odpowiedzialny, w swojej działalności przestrzega przepisów prawa, w tym w szczególności przepisów dotyczących przeciwdziałania korupcji, prania pieniędzy i finansowania terroryzmu, przepisów dotyczących przestrzegania praw pracowniczych, przepisów dotyczących przestrzegania zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisów przeciwpożarowych, prawa ochrony konkurencji, przepisów w zakresie ochrony mienia oraz przepisów ochrony środowiska oraz dokłada należytej staranności przy weryfikacji swoich pracowników, współpracowników, podwykonawców lub osób, przy pomocy których będzie świadczyć usługi/dostawy/roboty budowlane na rzecz Spółek GK PGE, w powyższym zakresie.
- 5.37. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią Kodeksu Postępowania dla Partnerów Biznesowych Spółek GK PGE oraz z „Dobrymi Praktykami Zakupowymi”, dostępnymi na stronie: <https://pgegiek.pl/Przetargi/Przetargi-zakupowe> i jako Partner Biznesowy Spółki GK PGE, w rozumieniu tego kodeksu, w sprawach związanych z realizacją umów na rzecz Spółek GK PGE, przestrzegać będzie określonych tam standardów prawnych i etycznych, i dołoży należytej staranności, aby jego pracownicy, współpracownicy, podwykonawcy lub osoby, przy pomocy których będzie świadczyć usługi/dostawy/roboty budowlane na rzecz Spółek GK PGE przestrzegali tych standardów.
- 5.38. W razie zgłoszenia przez Zamawiającego jakiegokolwiek wątpliwości dotyczącej przestrzegania przez Wykonawcę lub jego pracowników, współpracowników, Podwykonawców lub osoby, przy pomocy których będzie świadczyć usługi/dostawy/roboty budowlane zasad określonych w ustępach powyżej, Wykonawca podejmie działania naprawcze mające na celu ich usunięcie.

#### **ZATRUDNIANIE CUDZOZIEMCÓW**

- 5.39. W przypadku zatrudniania cudzoziemców przy realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do ich zatrudniania w sposób legalny, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, w szczególności zapewni, aby podstawa pobytu cudzoziemca na terytorium Polski pozwalała mu na wykonywanie pracy i zatrudniani cudzoziemcy posiadali odpowiednie zezwolenie na pobyt oraz pracę na terytorium Polski, jeżeli jest to wymagane.
- 5.40. Wykonawca zobowiązuje się, iż wymóg dotyczący legalności zatrudniania cudzoziemców przy realizacji Umowy, o którym mowa w ustępie powyżej zostanie wprowadzony również do Umów z Podwykonawcami. Na potwierdzenie spełnienia tego wymogu Wykonawca zobowiązany jest pozyskać stosowne oświadczenie od Podwykonawcy.
- 5.41. W trakcie realizacji Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania okresowych czynności



kontrolnych odnośnie spełniania przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę wymogu legalnego zatrudnienia cudzoziemców wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu i dokonywania jego oceny,
- b. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu,
- c. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania Umowy.

## **§6 ODBIÓR**

- 6.1. Odbioru Prac dokonuje się na zasadach określonych w niniejszej Umowie i Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącego Załącznik nr 1 do Umowy oraz mających zastosowanie przepisów prawa i normach. Przedmiotem odbioru będą odrębne Prace stanowiące techniczną i funkcjonalną całość.
- 6.2. Zamawiający dokonywał będzie odbiorów częściowych po zakończeniu każdego zadania stanowiącego techniczną i funkcjonalną całość, zgłoszonego do odbioru przez Wykonawcę poprzez wpis do Dziennika Robót.
- 6.3. Z czynności odbiorowych Komisja Odbiorowa sporządza Protokół Odbioru Częściowego. Ostatni Protokół Odbioru Częściowego będzie jednocześnie Protokołem Odbioru Końcowego. W skład Komisji odbiorowej, wchodzi co najmniej dwaj Przedstawiciele Zamawiającego i co najmniej jeden przedstawiciel Wykonawcy. Protokół Odbioru sporządza się w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron. Protokół Odbioru podpisują członkowie Komisji Odbiorowej, którzy uczestniczyli w odbiorze.

W razie niestawienia się Wykonawcy na odbiór, Zamawiający może dokonać odbioru jednostronnie. W takim przypadku przedstawiciele Zamawiającego w Komisji Odbiorowej, sporządzają i podpisują Protokół Odbioru. Czynności odbiorowe elementów ulegających zakryciu powinny być wykonane przed ich zakryciem i potwierdzone wykonaniem dokumentacji fotograficznej tych elementów, w przypadkach, gdzie ma to technologiczne zastosowanie / uzasadnienie.

- 6.4. W przypadku stwierdzenia wad, braków, usterek lub niekompletności przedmiotu odbioru, Zamawiający może odmówić podpisania Protokołu Odbioru. Zamawiający jest uprawniony, lecz nie zobowiązany do podpisania Protokołu Odbioru pomimo stwierdzenia wad, braków, usterek lub niekompletności przedmiotu odbioru – w tym przypadku Protokół Odbioru będzie zawierał zestawienie stwierdzonych wad, braków, usterek lub niekompletności wraz z terminami ich usunięcia przez Wykonawcę, do usunięcia których Wykonawca jest zobowiązany.
- 6.5. Wady, braków, usterek lub niekompletności, które nie zostały usunięte przez Wykonawcę w terminie ustalonym w Protokole Odbioru mogą zostać usunięte przez Zamawiającego lub zlecone do usunięcia stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez upoważnienia sądu i bez utraty uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi udzielonych przez Wykonawcę. Zamawiający powiadomi o tym pisemnie Wykonawcę. Zamawiającemu przysługuje również prawo naliczenia stosownych kar umownych za okres od chwili upływu terminu na usunięcie Wady lub niekompletności do chwili usunięcia Wady lub niekompletności.

## **§7 GWARANCJA I RĘKOJMIA**

- 7.1. Wykonawca gwarantuje, że Przedmiot Umowy będzie wolny od Wad.
- 7.2. **nie dotyczy**
- 7.3. Na wykonany Przedmiot Umowy Wykonawca udziela 36 miesięcznej gwarancji oraz 36 miesięcznej rękojmi. Okres Gwarancji i Rękojmi będzie liczony od daty podpisania Protokołu Odbioru, odrębnie dla każdej z odrębnych części Prac podlegających danemu odbiorowi.
- 7.4. W przypadku gdy okres gwarancji lub rękojmi na zabudowane materiały i urządzenia udzielony przez producenta jest dłuższy od Okresu Gwarancji i Rękojmi wskazanego w ust. 7.3. powyżej, to w stosunku do takich materiałów i urządzeń Okres Gwarancji i Rękojmi będzie równy okresowi gwarancji lub rękojmi udzielonego przez producenta materiałów i urządzeń.
- 7.5. **nie dotyczy**

- 7.6. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji lub rękojmi także po upływie Okresu Gwarancji i Rękojmi, jeżeli przed upływem Okresu Gwarancji i Rękojmi Wada została zgłoszona Wykonawcy.
- 7.7. Termin usunięcia Wady zostanie wyznaczony przez Zamawiającego, z uwzględnieniem możliwości technicznych i organizacyjnych, przy czym Wykonawca zobowiązuje się być przygotowanym do usuwania Wad tak, aby nastąpiło to niezwłocznie, mając na względzie maksymalne ograniczenie szkód Zamawiającego.
- 7.8. Wykonawca przystąpi do usuwania Wad nie później niż w ciągu 3 Dni roboczych od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego.
- 7.9. Koszty napraw gwarancyjnych w całości pokrywa Wykonawca.
- 7.10. Zgłaszania Wad należy dokonywać:
- 7.10.1 telefonicznie, na numer: .....  
(a następnie potwierdzić w terminie do 2 Dni pocztą elektroniczną),  
lub
- 7.10.2 pocztą elektroniczną, na adres: .....
- 7.11. Wady, które nie zostały usunięte przez Wykonawcę w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego mogą zostać usunięte przez Zamawiającego lub zlecone do usunięcia stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez upoważnienia sądu i bez utraty uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi udzielonych przez Wykonawcę oraz bez utraty prawa żądania naprawienia szkody przez Wykonawcę. Zamawiający powiadomi o tym pisemnie Wykonawcę. Zamawiającemu przysługuje również prawo naliczenia stosownych kar umownych za okres od chwili upływu wyznaczonego Wykonawcy terminu usunięcia Wady do chwili usunięcia Wady przez osobę trzecią.
- 7.12. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności z tytułu gwarancji i rękojmi jeżeli wykaze, że Wada powstała na skutek:
- 7.12.1 niewłaściwej konserwacji, pod warunkiem przekazania przez Wykonawcę instrukcji eksploatacji przy odbiorze końcowym;
- 7.12.2 nieautoryzowanych napraw z zastrzeżeniem ust. 7.11., pod warunkiem przekazania przez Wykonawcę instrukcji serwisowej przy odbiorze końcowym;
- 7.12.3 użytkowania niezgodnego z przeznaczeniem oraz dokumentacją techniczno-ruchową;
- 7.12.4 Wad wynikłych z faktu zaistnienia przypadku Siły Wyższej.
- 7.13. Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca usunie również Wady powstałe na skutek przyczyn wymienionych w ust. 7.12.1. – 7.12.4. powyżej, za wynagrodzeniem. Przed przystąpieniem do usunięcia Wady Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu szczegółową wycenę naprawy i uzyskać jej akceptację.
- 7.14. Okres Gwarancji i Rękojmi zostanie przedłużony o okres, w którym Prace nie mogą być wykorzystane do celów, dla jakich są przeznaczone z powodu Wady objętej gwarancją lub rękojmią, jednakże nie dłużej niż 3 miesiące po zakończeniu okresu wymienionego w ust. 7.3. powyżej.
- 7.15. Jeżeli w Okresie Gwarancji i Rękojmi w tym samym elemencie Prac lub w tej samej ich części zostanie stwierdzona 2-krotnie taka sama Wada, wówczas Wykonawca ma obowiązek, w ramach gwarancji, na własny koszt, wymienić ten najmniejszy wymienny element Prac lub tę ich część na nową, a także dokonać takich zmian, które wyeliminują występowanie takich Wad w przyszłości, bez uszczerbku dla innych parametrów Prac i powiązanych z nimi układów i instalacji. Postanowienie to nie ma zastosowania, jeżeli Wykonawca wykaze, że za przyczynę powtarzającej się Wady odpowiedzialność ponosi Zamawiający.
- 7.16. W celu utrzymania parametrów gwarantowanych oraz gwarancji ogólnych w Okresie Gwarancji i Rękojmi, Wykonawca będzie uprawniony do dokonywania korekt nastaw rezultatów Prac w granicach dopuszczonych przez instrukcje eksploatacji, lecz nie zagrażających bezpiecznemu działaniu rezultatów Prac oraz powiązanych z nimi układów i instalacji. Każdorazowo przed przystąpieniem Wykonawcy do prac regulacyjnych, poinformuje on Zamawiającego – z wyprzedzeniem co najmniej 3

Dni Roboczych – o konieczności dokonania korekt w nastawach wskazanych przez Wykonawcę Prac.

#### **§8 WARUNKI UBEZPIECZENIA**

- 8.1. Wykonawca, przystępując do realizacji Umowy, zobowiązany jest do zapewnienia na własny koszt ochrony ubezpieczeniowej w zakresie następujących ubezpieczeń:
  - 8.1.1 ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności oraz posiadanego mienia, lub ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu wykonywania zawodu, których zakres ubezpieczenia obejmuje odpowiedzialność cywilną Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej Umowy, z sumą gwarancyjną nie niższą niż 300 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia, w okresie ubezpieczenia,
  - 8.1.2 w przypadku wykonywania Umowy za pomocą innych podmiotów, ubezpieczenie powinno obejmować także podmioty, za pomocą których Wykonawca wykonuje Umowę,
  - 8.1.3 ubezpieczeń obowiązkowych, do których posiadania zobowiązany jest na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa,
  - 8.1.4 innych, uzgodnionych indywidualnie przez Strony (w zależności od potrzeb zaistniałych podczas realizacji niniejszej Umowy).
- 8.2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania ciągłości ubezpieczeń przewidzianych Umową oraz, na każde żądanie Zamawiającego w terminie przez niego wskazanym, przedstawienia dokumentów potwierdzających posiadanie tych ubezpieczeń i opłacenie składki ubezpieczeniowej.
- 8.3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji dokumentów ubezpieczeniowych pod kątem spełnienia przez Wykonawcę wymogu posiadania ochrony ubezpieczeniowej adekwatnej do przedmiotu Umowy oraz zgłaszania uwag, które Wykonawca zobowiązuje się uwzględnić.
- 8.4. W przypadku, gdy Wykonawca uchybi obowiązkowi zawarcia umów ubezpieczenia lub utrzymania ochrony ubezpieczeniowej przewidzianych Umową lub nie przedstawi wymaganych dokumentów potwierdzających ochronę ubezpieczeniową w dacie rozpoczęcia Prac lub - na żądanie Zamawiającego zgodnie z pkt. 8.2 powyżej - w okresie wykonywania Umowy, Zamawiający ma prawo do:
  - 8.4.1 zawarcia umowy ubezpieczenia z wybranym przez siebie ubezpieczycielem, na warunkach określonych niniejszą Umową, na koszt Wykonawcy; lub
  - 8.4.2 niedopuszczenia Wykonawcy do wykonania Prac, niezależnie od prawa Zamawiającego do naliczenia kar umownych przewidzianych w Umowie.

#### **§9 ZABEZPIECZENIA- NIE DOTYCZY**

#### **§10 PRAWA WŁASNOŚCI INTELEKTUALNEJ - NIE DOTYCZY**

#### **§11 POUFNOŚĆ**

- 11.1. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 11.7 – 11.9 poniżej, Strony zgodnie postanawiają, iż wszelkie przekazywane między Stronami informacje w jakiegokolwiek formie w zakresie związanym z niniejszą Umową i niezależnie od opatrzenia ich klauzulą „Informacje poufne”, stanowią informacje poufne i nie będą (również po okresie obowiązywania Umowy) użyte przez żadną ze Stron do innego celu niż należyta realizacja Umowy, bez uzyskania pisemnego pozwolenia drugiej Strony. W szczególności uzyskania zgody wymaga udzielenie przez którąkolwiek ze Stron wszelkiego rodzaju informacji lub komunikatów prasowych lub innych przekazywanych do wiadomości publicznej.
- 11.2. Strony zobowiązują się do podjęcia wszelkich niezbędnych działań mających na celu spowodowanie zachowania przez zatrudniane przez siebie osoby, w tajemnicy informacji poufnych, w szczególności:
  - 11.2.1 do nie ujawniania w jakiegokolwiek formie poufnych informacji dotyczących drugiej Strony, a uzyskanych w toku realizacji Umowy, jakiegokolwiek osobie trzeciej;
  - 11.2.2 do udostępniania zatrudnianym przez siebie osobom poufnych informacji dotyczących drugiej Strony tylko w zakresie podstawowej i niezbędnej wiedzy dla potrzeb realizacji Przedmiotu Umowy;

- 11.2.3 na pisemne żądanie jednej ze Stron bezzwłocznie zwrócić lub zniszczyć jakiegokolwiek dokumenty lub inne nośniki informacji poufnych pochodzących od drugiej Strony wraz z ich kopiami.
- 11.3. Ograniczenia, o których mowa wyżej nie mają zastosowania do informacji, które:
- 11.3.1 staną się publicznie dostępne bez naruszenia postanowień Umowy lub są jawne z mocy prawa;
  - 11.3.2 zostaną ujawnione jakiegokolwiek osobie trzeciej po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody drugiej Strony;
  - 11.3.3 ich ujawnienie będzie wymagane przepisami prawa lub orzeczeniem właściwego sądu lub organu administracji publicznej;
  - 11.3.4 ich ujawnienie będzie konieczne w związku z wykonywaniem praw przeniesionych na Zamawiającego lub udzielonych mu licencji (sublicencji) zgodnie z § 10;
  - 11.3.5 będą przekazywane na potrzeby zawarcia lub wykonywania umów ubezpieczenia zakładom ubezpieczenia lub reasekuracji oraz brokerom ubezpieczeniowym, pośredniczącym w zawarciu umów ubezpieczenia Zamawiającego lub Wykonawcy.
- 11.4. Strony zgodnie postanawiają, że ujawnienie informacji poufnych, z zastrzeżeniem ich poufnego charakteru, działającemu w imieniu Strony konsultantowi lub Podwykonawcy, lub Dalszemu Podwykonawcy, nie stanowi naruszenia obowiązku zachowania poufności. Wykonawca powinien uzyskać od wskazanych powyżej podmiotów zobowiązanie o zachowaniu poufności odpowiadające zobowiązaniu Wykonawcy wynikającemu z niniejszego paragrafu.
- 11.5. Strony odpowiadają za zachowanie poufności przez zatrudniane przez siebie osoby, konsultantów oraz Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców.
- 11.6. W przypadku naruszenia przez którąkolwiek ze Stron obowiązku zachowania poufności, Strona naruszająca zobowiązana będzie do zapłaty na rzecz drugiej Strony kary umownej w wysokości **10 000 PLN** za każdy przypadek naruszenia. Strony dopuszczają żądanie odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
- 11.7. Zamawiający ma prawo ujawnić informacje dotyczące warunków i sposobu udzielania lub wykonywania Prac PGE Polska Grupa Energetyczna S.A., przez wzgląd na zakres istniejącego powiązania kapitałowego oraz innym Spółkom Grupy Kapitałowej PGE. Prawo, o którym mowa w zdaniu poprzednim, dotyczy w szczególności oferty złożonej przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz treści Umowy. Wykonawca oświadcza, iż w związku z posiadaniem przez PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. – podmiot dominujący w stosunku do Zamawiającego – statusu spółki publicznej, wyraża zgodę na podawanie do publicznej wiadomości informacji dotyczących Umowy, w zakresie wskazanym w przepisach prawa dotyczących informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim oraz na przekazanie tej Umowy PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. na potrzeby zgodnego z prawem wykonania przez PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. obowiązków informacyjnych wynikających z ustawy o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych jak i również obowiązków informacyjnych wynikających z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 roku w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylającego dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE i 2004/72/WE.
- 11.8. Zamawiający ma prawo bez uzyskiwania w tym zakresie dodatkowej zgody Wykonawcy ujawnić – w niezbędnym zakresie - informacje poufne uzyskane od Wykonawcy osobie trzeciej, wyznaczonej przez Zamawiającego do wykonania Przedmiotu Zamówienia w ramach wykonawstwa zastępczego określonego w §2 ust. 2.11. Zamawiający powinien w przypadku opisanym w zdaniu pierwszym uzyskać od osoby trzeciej oświadczenie o zachowaniu w tajemnicy informacji uzyskanych od Zamawiającego w związku z wykonaniem zastępczym przedmiotu Zamówienia w zakresie odpowiadającym postanowieniom niniejszego paragrafu 11.
- 11.9. Wykonawca oświadcza, iż nie będą mu przysługiwały jakiegokolwiek roszczenia względem

Zamawiającego w związku z przekazaniem informacji poufnych osobie trzeciej wyznaczonej do wykonania zastępczego Przedmiotu Zamówienia na zasadach opisanych w ust. 11.8 powyżej.

## **§12 CESJE PRAW**

- 12.1. Jeżeli nic innego nie wynika z innych postanowień Umowy, Zamawiający jest uprawniony do przelewu praw lub przeniesienia zobowiązań wynikających z Umowy na inny podmiot, będący członkiem Grupy Kapitałowej PGE, a także na nabywcę przedsiębiorstwa lub jego zorganizowanej części obejmującej urządzenia / instalacje objęte Przedmiotem Umowy lub na podmiot uprawniony do korzystania z urządzeń / instalacji objętych Przedmiotem Umowy na jakiegokolwiek podstawie prawnej, na co Wykonawca wyraża zgodę. W pozostałym zakresie przelew praw i obowiązków z Umowy, wymaga pisemnej zgody Wykonawcy, pod rygorem nieważności.
- 12.2. Za uprzednią, pisemną pod rygorem nieważności zgodą Zamawiającego Wykonawca może przenieść swoje zobowiązania wynikające z Umowy na osobę trzecią – w wypadku:
  - 12.2.1 zmiany w składzie konsorcjum Wykonawcy spowodowanej wystąpieniem wobec któregośkolwiek z członków konsorcjum którejśkolwiek z okoliczności opisanych w ust. 12.2.2 lub wystąpieniem stanu zagrożenia niewypłacalnością lub powzięcia przez uprawniony organ któregośkolwiek z członków konsorcjum uchwały w przedmiocie planowanych: złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości, otwarcia likwidacji lub złożenia wniosku w sprawie wszczęcia postępowania restrukturyzacyjnego, lub innego podobnego postępowania we właściwej jurysdykcji, lub zaistnienia innej z wyżej wymienionych sytuacji;
  - 12.2.2 nabycia przez osobę trzecią przedsiębiorstwa Wykonawcy lub jego zorganizowanej części, albo nabycia przez osobę trzecią istotnych aktywów Wykonawcy, o ile nabywca kontynuuje działalność gospodarczą Wykonawcy w zakresie obejmującym Przedmiot Umowy;
    - o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian Umowy; oraz w wypadkach
- 12.3. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży, jak również innych czynności mających na celu zmianę wierzyciela Zamawiającego; jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego.
- 12.4. Zgoda Zamawiającego, o której mowa w ust. 12.2. i 12.3. powyżej, może zostać udzielona z zastrzeżeniem dla Zamawiającego oznaczonych uprawnień lub też pod warunkiem lub z zastrzeżeniem terminu. Zgoda na przeniesienie praw lub obowiązków Wykonawcy, wynikających z Umowy na osobę trzecią, może zostać udzielona w zakresie zgodnym z wnioskiem Wykonawcy albo w zakresie węższym od wnioskowanego. Zamawiający może uzależnić swoją zgodę od spełnienia przez Wykonawcę określonych obowiązków.

## **§13 ODSZKODOWANIA I KARY UMOWNE**

- 13.1. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kary umownej z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 30% Szacunkowego Wynagrodzenia Umownego netto, o którym mowa w §4 ust. 4.1. W przypadku odstąpienia w części od Umowy, Zamawiający jest uprawniony do żądania tej kary obok kar umownych należnych mu z innych tytułów, w tym z tytułu zwłoki.
- 13.2. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kar umownych z tytułu nieprzestrzegania zasad bezpieczeństwa zgodnie z Taryfikatorem Kar BHP dla Wykonawców, stanowiącym Załącznik nr 5 do Umowy.
- 13.3. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kary umownej za każdy przypadek niezgłoszenia Zamawiającemu Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy zgodnie z §19 w wysokości 0,2% Szacunkowego Wynagrodzenia Umownego netto, o którym mowa w §4 ust. 4.1.
- 13.4. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kary umownej w wysokości 0,1% Szacunkowego Wynagrodzenia Umownego netto, o którym mowa w §4 ust. 4.1., z tytułu:
  - 13.4.1 nieprzedłożenia Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są Roboty Budowlane, lub projektu jej zmiany zgodnie z ust. 19.14 i

19.15;

- 13.4.2 nieprzedłożenia Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany zgodnie z ust. 19.14 i ust. 19.18;
- 13.4.3 braku dokonania stosownej zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty zgodnie z postanowieniami ust.19.17;
- 13.4.4 braku zawarcia w umowach z Podwykonawcami Obiektowymi i Dalszymi Podwykonawcami Obiektowymi klauzul dotyczących przestrzegania wymagań BHP i Zasad Gospodarki Odpadami na Terenie Prac.

13.5. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kar umownych z tytułu:

- 13.5.1 zwłoki w przystąpieniu do realizacji danej Pracy bieżącej zgodnie z postanowieniami ust. 3.6.1, w wysokości 500,00 zł za każdy rozpoczęty Dzień roboczy zwłoki;
- 13.5.2 zwłoki w przystąpieniu do realizacji danej Pracy awaryjnej zgodnie z postanowieniami ust. 3.6.2, w wysokości 200,00 zł za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki;
- 13.5.3 zwłoki w dotrzymaniu terminu zakończenia Prac objętych danym zgłoszeniem, określonego wpisem do Dziennika Robót zgodnie z postanowieniami ust. 3.5. w wysokości po 0,2% wartości wynagrodzenia netto za Prace objęte zgłoszeniem, którego zwłoka dotyczy, za pierwszy i kolejne rozpoczęte trzy Dni zwłoki, a począwszy od piątego Dnia zwłoki w wysokości po 0,5% wartości wynagrodzenia netto za Prace objęte tym zgłoszeniem, za każdy rozpoczęty Dzień zwłoki.

13.6. **nie dotyczy**

- 13.7. Za nieprzestrzeganie postanowień Załącznika nr 2 do Umowy, określającego sposób postępowania z odpadami oraz innych przepisów związanych z gospodarką odpadami a w szczególności segregacją odpadów, Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 1 000,00 zł za każdy udokumentowany przypadek.
- 13.8. łączna suma kar, o których mowa w ust. 13.2 – 13.7., nie może być wyższa niż 25% Szacunkowego Wynagrodzenia Umownego netto, o którym mowa w §4 ust. 4.1. Umowy nie wliczając kary za odstąpienie od Umowy, o której mowa w ust. 13.1.

13.9. **nie dotyczy**

- 13.10. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kar umownych za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub Dalszym Podwykonawcom - w wysokości 5 000,00 zł (słownie złotych: pięć tysięcy 00/100) za każdy taki przypadek.
- 13.11. Dla uniknięcia wszelkich wątpliwości Strony ustalają, że w przypadku wystąpienia zwłoki, zwłoka trwa do chwili zgłoszenia do odbioru danej części Prac, który to odbiór zakończy się pozytywnie. Natomiast zgłoszenie do odbioru danej części Prac, który to odbiór nie zostanie zakończony pozytywnie oznacza, że w chwili zgłoszenia Wykonawca pozostawał w zwłoce i pozostaje w niej dalej, niezależnie od trwania procedury odbiorowej.
- 13.12. W przypadku wystawienia faktury przez Wykonawcę w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami, o których mowa w ustawie VAT oraz stosownych do niej rozporządzeniach, jeżeli z tego tytułu Zamawiający poniesie konsekwencje pozbawienia lub ograniczenia prawa do odliczenia kwoty podatku VAT z kwestionowanej faktury, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty odszkodowania w wysokości wyrównującej powyższe szkody z wyłączeniem utraconych korzyści. W takiej sytuacji Zamawiający natychmiast powiadomi o tym fakcie Wykonawcę i udostępni mu odpowiednie wyciągi z dokumentów wystawionych przez organ podatkowy, w celu zapewnienia mu prawa do złożenia wyjaśnień i obrony.
- 13.13. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego. Zamawiającemu przysługuje prawo łączenia kar naliczonych z poszczególnych tytułów.
- 13.14. Kary umowne i odszkodowania oraz odsetki będą płacone w oparciu o wystawiony dokument obciążeniowy z terminem płatności 10 Dni od daty jego otrzymania przez Stronę. Strony dopuszczają możliwość potrącenia kar umownych, odszkodowań jak i innych należności wynikających z Umowy z bieżących należności drugiej Strony.

- 13.15. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić na rzecz Zamawiającego kwotę odpowiadającą wysokości poniesionej przez Zamawiającego szkody w przypadku gdy szkoda ta zostanie wyrządzona przez pracownika Wykonawcy, pracownika Podwykonawcy Obiektowego lub pracownika Dalszego Podwykonawcy Obiektowego przy okazji lub w wyniku wykorzystania sposobności wykonywania swoich obowiązków pracowniczych, zarówno z winy nieumyślnej jak i umyślnej.
- 13.16. nie dotyczy.
- 13.17. W sytuacji, gdy wystąpiła podstawa naliczenia przez Zamawiającego kary umownej, Wykonawca będzie uprawniony do wystąpienia z wnioskiem o miarkowanie kary umownej. Zamawiający będzie uprawniony do uwzględnienia wniosku Wykonawcy w sytuacji, gdy na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy nie poniósł żadnej szkody.
- 13.18. Zamawiający uprawniony jest do:
- 13.18.1 potrącania wszelkich należnych mu kar umownych, odszkodowań, jak i innych należności wynikających z Umowy z Wynagrodzenia Umownego, a dokonanie potrącenia wymaga zachowania formy pisemnej;
  - 13.18.2 dochodzenia kar umownych przewidzianych Umową, mimo jej wygaśnięcia z jakichkolwiek przyczyn;
  - 13.18.3 dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
- 13.19. Strony uzgadniają, że co do zasady:
- 13.19.1 dochodzenie zapłaty jednej z kar umownych nie wyklucza możliwości dochodzenia zapłaty innych kar umownych z innych tytułów, w tym z kolejnej zwłoki w stosunku do terminów wynikających z Umowy;
  - 13.19.2 obowiązek zapłaty kary umownej powstaje z chwilą doręczenia wezwania do jej zapłaty, niezależnie od wykazania zaistnienia szkody lub możliwości udowodnienia jej wysokości.

#### **§14 SIŁA WYŻSZA**

- 14.1. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za nienależyte wykonanie lub niewykonanie ich zobowiązań wynikających z Umowy w zakresie, w jakim takie nienależyte wykonanie lub niewykonanie wynika z Siły Wyższej lub nienależytego wykonania lub niewykonania zobowiązań przez drugą Stronę. Siła Wyższa oznacza zdarzenie, któremu Strona nią dotknięta nie mogła zapobiec ani przeciwdziałać nawet przy dochowaniu najwyższej staranności, a które czyni należyte wykonanie zobowiązań tej Strony określonych w Umowie niemożliwym w całości lub części. Do zdarzeń Siły Wyższej zalicza się wyłącznie, pod warunkiem spełnienia wymogów definicji zamieszczonej powyżej:
- 14.1.1 klęskę żywiołową ogłoszoną zgodnie z przepisami obowiązującymi w kraju wystąpienia klęski żywiołowej;
  - 14.1.2 wojnę, działania wojenne lub terrorystyczne (niezależnie, czy wojna była wypowiedziana czy nie), inwazję, działanie wrogów zewnętrznych, mobilizację, stan wyjątkowy, rekwizycję lub embargo;
  - 14.1.3 rebelię, rewolucję, powstanie, lub przewrót wojskowy lub cywilny, lub wojnę domową;
  - 14.1.4 wystąpienie promieniowania radioaktywnego oraz wywołanego takim promieniowaniem skażenia radioaktywnego;
  - 14.1.5 bunt, niepokoje lub zamieszki, jeżeli nie są ograniczone wyłącznie do pracowników Strony dotkniętej Siłą Wyższą lub osób, którymi posługuje się ona w wykonaniu Umowy.
- 14.2. W przypadku wystąpienia zdarzeń określanych mianem Siły Wyższej, wpływających bezpośrednio na realizację Prac, planowane terminy wykonywania, odpowiednio, Kamieni Milowych lub Prac zostaną przesunięte o okres występowania i bezpośredniego oddziaływania Siły Wyższej. W przypadku wystąpienia Siły Wyższej, Wynagrodzenie Umowne nie ulegnie zmianie.



- 14.3. Jeżeli Strona uzna, że wystąpiły okoliczności Siły Wyższej, które dotyczą bezpośrednio wykonania jej zobowiązań, to niezwłocznie powiadomi pisemnie o tym drugą Stronę, przedstawiając stosowne uzasadnienie i dokumenty. Ustąpienie działania Siły Wyższej winno być natychmiast zgłoszone pisemnie drugiej Stronie.
- 14.4. Po wystąpieniu Siły Wyższej Wykonawca będzie starał się kontynuować wykonywanie swoich zobowiązań umownych w takim stopniu, w jakim będzie to w rozsądnych granicach wykonalne. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o działaniach, które zamierza podjąć, łącznie z alternatywnymi metodami realizacji, jeżeli nie zostaną uniemożliwione przez Siłę Wyższą. Jednakże Wykonawca nie podejmie żadnych działań, dopóki nie otrzyma od Przedstawiciela Zamawiającego polecenia ich podjęcia.
- 14.5. Jeśli zdarzenie Siły Wyższej spowodowałoby przesunięcie terminów realizacji Przedmiotu Umowy o więcej niż 2 miesiące i Strony nie uzgodniły zasad dostosowania warunków niniejszej Umowy do zaistniałej sytuacji, ta Strona Umowy, której działanie na skutek Siły Wyższej zostały zakłócone względnie opóźnione może wypowiedzieć lub odstąpić od Umowy.
- 14.6. Jeżeli którakolwiek ze Stron rozwiąże Umowę albo odstąpi od Umowy zgodnie z ust. 14.5., to Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za Prace odebrane przez Zamawiającego na podstawie Protokołów Odbioru do dnia odstąpienia od Umowy.
- 14.7. Wystąpienie Siły Wyższej i poinformowanie o tym Strony drugiej zgodnie z ust. 14.3, stanowi okoliczność uzasadniającą zmianę Umowy, wyłącznie w zakresie terminów wykonania zobowiązań umownych o czas trwania siły wyższej i czas konieczny dla usuwania skutków zaistnienia Siły Wyższej.
- 14.8. Za opóźnienia wynikłe ze zdarzeń spowodowanych Siłą Wyższą żadna ze Stron nie może żądać odszkodowania, kar umownych, rekompensaty lub udziału w naprawie szkód. Wykonawca poniesie koszty związane z przedłużeniem ważności polis ubezpieczeniowych, do posiadania których jest obowiązany zgodnie z Umową.

#### **§15 ZAWIESZENIE WYKONANIA ZOBOWIĄZAŃ WYNIKAJĄCYCH Z UMOWY**

- 15.1. Zamawiającemu przysługuje prawo zawieszenia wykonywania zobowiązań wynikających z Umowy w przypadku naruszenia przez Wykonawcę istotnych postanowień Umowy, zaś Wykonawcy przysługuje to prawo w przypadku opóźnienia płatności należnej mu na podstawie Umowy o więcej niż 30 Dni. Zawieszenie wykonuje się po uprzednim pisemnym wezwaniu Strony dopuszczającej się naruszenia do wykonania jej zobowiązań zgodnie z warunkami Umowy w dodatkowym terminie wskazanym w wezwaniu, nie krótszym niż 14 Dni od daty doręczenia wezwania. Zawieszenie kończy się z datą usunięcia przez Stronę dopuszczającą się naruszenia Umowy jego skutków i wynagrodzenia drugiej Stronie ewentualnej wynikającej z tego naruszenia szkody i począwszy od tej daty Strony podejmą dalsze wykonywanie Umowy.
- 15.2. Zamawiający ma prawo do zawieszenia, w każdym czasie, wykonywania Prac na podstawie pisemnego polecenia przekazanego Wykonawcy w przypadku naruszenia obowiązujących na terenie Zamawiającego przepisów przez pracowników Wykonawcy lub jego Podwykonawcy. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują żadne dodatkowe koszty związane z zawieszeniem.
- 15.3. Niezależnie od postanowień ust. 15.1 lub ust. 15.2 powyżej, Zamawiającemu przysługuje prawo zawieszenia wykonywania Przedmiotu Umowy w każdym czasie z przyczyn techniczno-organizacyjnych, za powiadomieniem Wykonawcy na co najmniej 7 Dni naprzód. Zawieszenie kończy się w dacie uzgodnionej przez Strony na wezwanie Zamawiającego, nie późniejszej jednak niż 30 Dni od daty doręczenia Wykonawcy wezwania Zamawiającego do ustalenia daty podjęcia wykonywania Umowy przez Strony.
- 15.4. W przypadkach określonych w ust. 15.1 - 15.3. powyżej, Strony w dobrej wierze niezwłocznie ustalą ewentualne dodatkowe działania lub zmiany terminów wynikających z Umowy spowodowane zawieszeniem. Wykonawca nie może domagać się zmiany Umowy na skutek zawieszenia uzasadnionego naruszeniem Umowy przez Wykonawcę.
- 15.5. W przypadku określonym w ust. 15.1. i 15.2. powyżej Wykonawca rozpocznie niezwłocznie współpracę z Zamawiającym w celu wzajemnego uzgodnienia wspólnego stanowiska dotyczącego rozliczenia się Stron. W przypadku zawieszenia uzasadnionego naruszeniem Umowy przez Zamawiającego lub



zawieszenia wykonywania Umowy przez Zamawiającego na podstawie ust. 15.3., Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania Wynagrodzenia Umownego za Prace wykonane zgodnie z Umową w zakresie potwierdzonym przez Zamawiającego w Protokołach Odbioru oraz otrzymania zwrotu uzasadnionych udokumentowanych i zaakceptowanych przez Zamawiającego kosztów poniesionych przez Wykonawcę w związku z zawieszeniem wykonywania Prac, to jest kosztów zabezpieczenia Prac, jak również demobilizacji i remobilizacji swoich zasobów.

#### §16 ODSĄPIENIE / ROZWIĄZANIE UMOWY

- 16.1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w całości lub w części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w drodze pisemnego oświadczenia doręczonego Wykonawcy, jeżeli wystąpi chociaż jedna z następujących okoliczności:
  - 16.1.1 Wykonawca stał się niewypłacalny lub wobec Wykonawcy zostało wszczęte postępowanie likwidacyjne;
  - 16.1.2 ujawnienia zaległości podatkowych Wykonawcy, z wyjątkiem przypadków gdy Wykonawca uzyskał przewidziane prawem umorzenie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
  - 16.1.3 zwłoka Wykonawcy w wykonaniu danej Pracy wpisanej do Dziennika Robót przekracza 30 Dni co do terminów wynikających z Dziennika Robót lub realizuje Prace w sposób sprzeczny z Umową, a Zamawiający uprzednio wezwał Wykonawcę do usunięcia zwłoki i jej skutków lub wezwał Wykonawcę do zmiany sposobu realizacji Umowy, wyznaczając odpowiedni termin; niezależnie od uprawnienia do odstąpienia od Umowy w takiej sytuacji po wezwaniu i po jego bezskutecznym upływie Zamawiający może według własnego uznania nie odstępować od Umowy, a powierzyć zakończenie lub wykonanie części Umowy osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy w ramach wykonania zastępczego;
  - 16.1.4 jeżeli przed upływem określonych terminów wynikających z Dziennika Robót Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem Prac lub poszczególnych ich części tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w terminie wynikającym z Dziennika Robót, a Zamawiający uprzednio wezwał Wykonawcę do usunięcia zwłoki i jej skutków lub wezwał Wykonawcę do zmiany sposobu realizacji Umowy, wyznaczając odpowiedni termin; zasady wykonawstwa zastępczego mają zastosowanie odpowiednio;
  - 16.1.5 w przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę innego istotnego zobowiązania lub istotnych zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, lub uporczywego niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę innego rodzaju zobowiązania lub zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, jeżeli Wykonawca nie zastosuje się do doręczonego mu wezwania Zamawiającego do zaprzestania niewykonywania lub nienależytego wykonywania zobowiązań w dany sposób oraz usunięcia jego skutków w określonym terminie; istotne zobowiązania Wykonawcy wynikające z niniejszej Umowy obejmują w szczególności:
    - a) nie dotyczy;
    - b) zaniechanie zawarcia lub utrzymywania ubezpieczeń wymaganych niniejszą Umową lub niezapłaconie w terminach określonych Umowie polis ubezpieczeniowych wraz z potwierdzeniem dokonanej płatności składek ubezpieczeniowych;
    - c) przerwanie wykonywania robót i Prac na okres dłuższy niż 7 Dni;
    - d) Wykonawca nie stosuje się do poleceń Zamawiającego;
    - e) Zamawiający powiadomił o konieczności usunięcia Wady lub też braków, usterek, a Wykonawca odmówił usunięcia albo nie usunął Wady, braków, usterek na zasadach określonych w Umowie;
    - f) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub wszczęto postępowanie egzekucyjne w stopniu uniemożliwiającym realizację Umowy;
    - g) Wykonawca zlecił wykonanie całości lub części robót lub Prac osobie trzeciej bez wymaganej Umową zgody Zamawiającego;

- h) suma naliczonych kar umownych przekroczy 15% wartości Wynagrodzenia,
- 16.1.6 co najmniej 2-krotnie stwierdzono protokolarnie naruszenie przepisów i wymagań BHP, ochrony przeciwpożarowej lub ochrony środowiska przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę, jego Podwykonawców Obiektowych i Dalszych Podwykonawców Obiektowych, pomimo uprzedniego wezwania Wykonawcy do usunięcia tych naruszeń pod rygorem rozwiązania albo odstąpienia od Umowy, dotyczące w szczególności:
  - a) zmian w technologii realizacji Prac w odniesieniu do technologii realizacji Prac określonych w zaakceptowanym przez Zamawiającego POR;
  - b) wprowadzenia na obiekt Zamawiającego osób nie zgłoszonych uprzednio jako zatrudnione przez Wykonawcę, Podwykonawcę Obiektowego i Dalszych Podwykonawców Obiektowych;
  - c) naruszenia zasad ppoż. lub ochrony środowiska przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę, Podwykonawcę Obiektowego i Dalszych Podwykonawców Obiektowych;
- 16.1.7 **nie dotyczy;**
- 16.1.8 Wykonawca naruszył postanowienia §5 ust. 5.24;
- 16.1.9 wystąpiła przesłanka opisana w § 5 ust. 5.30;
- 16.1.10 **nie dotyczy;**
- 16.1.11 wystąpiła przesłanka opisana w §19 ust. 19.25;
- 16.1.12 Zamawiający powziął informację o uczestnictwie Wykonawcy w wyłudzeniach podatku od towarów i usług;
- 16.1.13 powzięcia informacji o skazaniu prawomocnym wyrokiem, za przestępstwa publiczne, w szczególności przeciwko obrotowi gospodarczemu (art. 209 – 309 KK), obrotowi pieniędzmi i papierami wartościowymi (art. 310 – 315 KK), przestępstwa lub wykroczenia skarbowe oraz przeciwko wiarygodności dokumentów (art. 270-277 KK), urzędującego członka organu zarządzającego lub nadzorczego Wykonawcy lub prokurenta Wykonawcy, popełnione zarówno na etapie postępowania zakupowego lub w trakcie realizacji Umowy;
- 16.1.14 usunięcia Wykonawcy lub Podwykonawcy ze swojego terenu w przypadku powtarzającego się rażącego naruszenia przepisów i wymagań BHP, ppoż. i ochrony środowiska oraz innych regulacji wewnętrznych obowiązujących na terenie Zamawiającego;
- 16.2. Umowne prawo odstąpienia od całości lub części Umowy wykonuje się poprzez złożenie Stronie pisemnego oświadczenia. O ile Umowa nie określa inaczej, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 Dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach będących podstawą do odstąpienia. Umowne prawo odstąpienia przysługuje Stronie do upływu 90 Dnia od Daty Zakończenia Prac.
- 16.3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 Dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
- 16.4. Po doręczeniu Wykonawcy pisemnego oświadczenia Zamawiającego o odstąpieniu od Umowy (w całości lub w części) („**Data Odstąpienia**”), lecz nie później jednak niż w ciągu 15 Dni od dnia doręczenia tego oświadczenia, Wykonawca powinien:
  - 16.4.1 zaprzestać wszelkich działań w ramach Umowy, z wyjątkiem tych określonych w niniejszym ust. 16.4.; i
  - 16.4.2 wydać Zamawiającemu wszelkie Prace i ich rezultaty jeszcze nie odebrane przez Zamawiającego, w stanie, w jakim będą się one znajdowały w Dacie Odstąpienia od Umowy – usunąć wykonane i nieodebrane rezultaty Prac z Terenu Prac oraz terenu Zamawiającego w zakresie takim, jaki wynika z oświadczenia Zamawiającego o odstąpieniu;
  - 16.4.3 zabezpieczyć Prace znajdujące się już na Terenie Prac;
  - 16.4.4 dostarczyć całą Dokumentację Wykonawcy wymaganą zgodnie z Umową i wykonaną do tego

czasu, nawet nieukończoną; i

- 16.4.5 uporządkować i opuścić Teren Prac, usuwając z niego personel oraz sprzęt własny i Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców.
- 16.5. Wykonawca pozostaje odpowiedzialny za należyte wykonanie swoich obowiązków z tytułu Prac ukończonych i odebranych przed wygaśnięciem Umowy, w tym udziela gwarancji i odpowiada z tytułu rękojmi w zakresie określonym w Umowie, bez konieczności składania odrębnego oświadczenia w tym zakresie.
- 16.6. Wykonawca jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w niewykonanej części, jeżeli:
- 16.6.1 Zamawiający znajdzie się w stanie zagrażającym niewypłacalnością lub uprawniony organ Zamawiającego powziął uchwałę o otwarciu likwidacji; lub
- 16.6.2 upłynie 30 Dni od daty zawieszenia wykonywania Przedmiotu Umowy na podstawie ust. 15.3. powyżej, a Zamawiający w tym terminie nie doręczy Wykonawcy wezwania do ustalenia terminu wznowienia wykonywania Umowy, o którym mowa w ust. 15.3.; lub
- 16.6.3 Zamawiający nie usunął skutków naruszenia Umowy lub nie wynagrodził szkody poniesionej z tego powodu przez Wykonawcę w terminie wyznaczonym, zgodnie z ust. 15.1.
- 16.6.4 Wykonawca ma prawo do odstąpienia od realizacji Przedmiotu Umowy w przypadku zwłoki w zapłacie Wynagrodzenia Umownego lub jego części przekraczających 30 Dni, licząc od daty doręczenia Zamawiającemu pisemnego wezwania do zapłaty zaległej, bezspornej kwoty Wynagrodzenia Umownego.
- 16.7. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Stronę na podstawie niniejszego § 16, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie odpowiadające wartości Prac odebranych przez Zamawiającego, na podstawie podpisanych przez Strony Protokołów Odbioru, a także wartości tej części Prac, którą Zamawiający określił w oświadczeniu o odstąpieniu od części Umowy, jako pozostającą przy Zamawiającym.
- 16.8. Strony potwierdzają, że odstąpienie od Umowy lub jej części wywoła wyłącznie skutki określone w Umowie, w szczególności do odstąpienia od Umowy nie ma zastosowania przepis art. 395 §2 Kodeksu cywilnego.

## **§17 ZASADY ODPOWIEDZIALNOŚCI**

- 17.1. Wykonawca zwolni Zamawiającego od odpowiedzialności przed wszelkimi roszczeniami osób trzecich z tytułu szkód i wydatków (wraz z kosztami prawnymi) lub innymi roszczeniami wynikającymi z realizacji Prac powstałymi w wyniku:
- 17.1.1 straty lub uszkodzenia mienia;
- 17.1.2 szkody na osobie; lub
- 17.1.3 szkody w środowisku naturalnym; lub
- 17.1.4 czystej straty finansowej (szkodzie innej niż w mieniu lub na osobie),
- 17.2. chyba, że Wykonawca udowodni, że takie roszczenia wynikają z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
- 17.3. Jeżeli zostało wszczęte postępowanie lub wystąpiono z roszczeniem przeciwko Zamawiającemu z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Zamawiający niezwłocznie zgłosi to Wykonawcy, który będzie miał prawo do udziału w postępowaniu dotyczącym danego roszczenia.
- 17.4. Strony ponoszą względem siebie odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy oraz za szkodę wyrządzoną w inny sposób na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, z uwzględnieniem szczegółowych unormowań zawartych w Umowie.
- 17.5. Członkowie konsorcjum Wykonawcy ponoszą solidarną odpowiedzialność względem Zamawiającego za zobowiązania wynikające z Umowy.
- 17.6. Ponadto, członkowie konsorcjum ponoszą solidarną odpowiedzialność względem Zamawiającego za roszczenia zwrotne przysługujące Zamawiającemu z tytułu zaspokojenia roszczeń osób trzecich (w tym Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców) wynikających ze szkód lub zaległych płatności powstałych przy lub w związku z wykonywaniem Umowy, za które odpowiada którykolwiek z

konsorcjantów.

- 17.7. Członkowie konsorcjum Wykonawcy ponoszą solidarną odpowiedzialność względem Zamawiającego za zwrot uiszczonych przez Zamawiającego kwot podatków, opłat sądowych lub administracyjnych albo innych danin publicznych, które zgodnie z Umową zobowiązany był uiścić Wykonawca.

## **§18 OGRANICZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI**

Bez względu na inne postanowienia Umowy:

- 18.1. Łączna odpowiedzialność odszkodowawcza Wykonawcy wobec Zamawiającego wynikająca z jakichkolwiek roszczeń Zamawiającego z tytułu Umowy jest ograniczona do wartości 100% Szacunkowego Wynagrodzenia Umownego netto, nie mniej jednak niż do wartości sumy gwarancyjnej, o której mowa w §8 ust. 8.1 niniejszej Umowy. Niezależnie od podstawy prawnej dochodzenia roszczenia odpowiedzialność odszkodowawcza Wykonawcy ograniczona jest do szkód rzeczywistych. Wykonawca oraz Podwykonawcy nie będą odpowiadać za utracone korzyści lub czyste straty finansowe, chyba że umowa ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy, o której mowa w §8 ust. 8.1 niniejszej Umowy będzie przewidywała ochronę dla utraconych korzyści lub czystych strat finansowych, wówczas odpowiedzialność Wykonawcy wobec Zamawiającego za utracone korzyści lub czyste straty finansowe będzie ograniczona do wysokości określonej w umowie ubezpieczenia.
- 18.2. Ograniczenie odpowiedzialności nie ma zastosowania w przypadku:
- 18.2.1 odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu szkód wyrządzonych umyślnie lub w wyniku rażącego niedbalstwa;
  - 18.2.2 odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu szkód na osobie;
  - 18.2.3 odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu szkód w środowisku naturalnym;
  - 18.2.4 odpowiedzialności Wykonawcy lub każdego z konsorcjantów Wykonawcy z tytułu szkód, o których mowa w ust. 17.5 i 17.6.

## **§19 KORZYSTANIE Z PODWYKONAWCÓW**

- 19.1. Wykonawca może zaangażować do wykonania Umowy Podwykonawców, Dalszych Podwykonawców, Podwykonawców Obiektowych oraz Dalszych Podwykonawców Obiektowych. Wykonawca nie może powierzyć realizacji Umowy w całości jednemu Podwykonawcy. W przypadku Podwykonawców Obiektowych mogą oni angażować do wykonania Umowy na Terenie Prac swoich podwykonawców (Dalszych Podwykonawców Obiektowych).
- 19.2. Podwykonawcy oraz Dalsi Podwykonawcy wraz z przypisanymi im zakresami Prac, które Wykonawca powierzy im do zrealizowania, zostali określani w Załączniku nr 4 do Umowy. Zaangażowanie Podwykonawców oraz Dalszych Podwykonawców, którzy nie byli wymienieni w Załączniku nr 4 do Umowy wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego i aktualizacji Załącznika nr 4.
- 19.3. Podwykonawcy/Podwykonawcy Obiektowi/Dalsi Podwykonawcy/ Dalsi Podwykonawcy Obiektowi muszą wykazać się doświadczeniem i odpowiednimi zasobami koniecznymi do realizacji zleconych im Prac. Dokumenty potwierdzające ich doświadczenie lub zasoby zostaną przekazane przez Wykonawcę Przedstawicielowi Zamawiającego przed Dniem Wejścia w Życie. W szczególności, w przypadku zastąpienia dotychczasowego Podwykonawcy/Podwykonawcy Obiektowego, którego doświadczenie lub zasoby potwierdzały spełnienie warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia przez Wykonawcę i wybór jego Oferty jako najkorzystniejszej, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć dokumenty potwierdzające spełnienie tych warunków w takim samym zakresie przez nowe podmioty. Podwykonawcą/Dalszym Podwykonawcą nie może być podmiot, który w okresie 3 lat poprzedzających zawarcie Umowy nie wykonał lub nienależycie wykonał zobowiązanie wobec lub na rzecz spółki należącej do GK PGE, a w szczególności podmiot, który naruszył zasady BHP stosowane na obiekcie Zamawiającego lub spółki bezpośrednio i pośrednio zależnej od Zamawiającego lub powiązanej z Zamawiającym.
- 19.4. Wykonawca zapewnia, iż Podwykonawcy Obiektowi i Dalsi Podwykonawcy Obiektowi będą przestrzegać wszelkich postanowień niniejszej Umowy. W związku z tym, Wykonawca zobowiązany

jest do wprowadzenia do swoich umów z Podwykonawcami Obiektowymi zapisów dotyczących przestrzegania wymagań BHP i Zasad Gospodarki Odpadami Zamawiającego. Ponadto, Wykonawca zobowiązany jest do wymagania od swoich Podwykonawców Obiektowych, aby w umowach które będą oni zawierać z Dalszymi Podwykonawcami Obiektowymi zawarte zostały zapisy dotyczące przestrzegania wymagań BHP i Zasad Gospodarki Odpadami.

- 19.5. Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia do swoich umów z Podwykonawcami Obiektowymi zapisów dotyczących udostępnienia im pomieszczeń, o których mowa w ust. 5.3.9. Ponadto, Wykonawca zobowiązany jest do wymagania od swoich Podwykonawców Obiektowych, aby w umowach, które będą oni zawierać z Dalszymi Podwykonawcami Obiektowymi, zostały zawarte takie same zapisy.
- 19.6. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wybór Podwykonawcy oraz Dalszego Podwykonawcy, a także za wszelkie działania lub zaniechania swoich Podwykonawców oraz Dalszych Podwykonawców jak za swoje działania lub zaniechania.
- 19.7. Zgodnie z udostępnionym Wykonawcy wewnętrznym regulaminem ewidencji wejść na teren Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu oraz na bieżąco aktualizować listę osób zatrudnianych przez Wykonawcę, jego Podwykonawców Obiektowych i Dalszych Podwykonawców Obiektowych.
- 19.8. W przypadku gdy Zamawiający poweźmie wiadomość, że Wykonawca zalega z płatnością wymagalnych należności na rzecz Podwykonawców wykonujących Prace, Zamawiający może zapłacić dane wynagrodzenie bezpośrednio na rzecz takiego Podwykonawcy, po przekazaniu Wykonawcy zawiadomienia o zamiarze dokonania takiej płatności oraz upływie co najmniej 14 (czternasto)-dniowego terminu od daty doręczenia powyższego zawiadomienia Wykonawcy, w którym to terminie Wykonawca może złożyć Zamawiającemu pisemne wyjaśnienia w sprawie. Zamawiający jest uprawniony do zapłaty takim Podwykonawcom wymagalnych bezspornych należności, z których płatnością zalega Wykonawca tylko do wysokości niezapłaconych jeszcze płatności wynikających z Umowy, na zasadach określonych z odpowiednim zastosowaniem ww. ustępów.
- 19.9. Wykonawca zobowiązuje się do niedokonywania potrąceń wierzytelności własnej z wierzytelnością Podwykonawcy o zapłatę za jakiegokolwiek Prace objęte Umową, chyba że Podwykonawca złoży pisemne, pod rygorem nieważności, oświadczenie o wyrażeniu zgody na dokonanie potrącenia. Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzania powyższego zakazu do umów zawieranych przez niego z Podwykonawcami i zobowiązania swoich Podwykonawców do jego wprowadzenia do umów zawieranych z Dalszymi Podwykonawcami.
- 19.10. Brak pisemnej zgody Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy na dokonanie potrącenia uprawnia Zamawiającego wedle jego uznania do dokonania bezpośredniej zapłaty na rzecz Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy na zasadach określonych poniżej, lub do złożenia przedmiotu świadczenia do depozytu sądowego, jako świadczenia spornego zgodnie z art. 467 pkt 3 Kodeksu cywilnego.
- 19.11. Wykonawca oświadcza nieodwołalnie, iż dokonanie przez Zamawiającego płatności bezpośrednio na rzecz Podwykonawcy, zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty odpowiedniej części Wynagrodzenia Umownego na rzecz Wykonawcy.
- 19.12. Wykonawca jest zobowiązany nadzorować jakość wykonywanych przez siebie i swoich Podwykonawców Prac, przestrzegać przepisów BHP oraz prowadzić nadzór nad wykonywanymi Pracami.

#### **PODWYKONAWSTWO W ZAKRESIE ROBÓT BUDOWLANYCH**

- 19.13. Wykonawca w każdym czasie aż do zakończenia wykonywania Prac obejmujących roboty budowlane zobowiązany jest do niezwłocznego dostarczenia szczegółowego i aktualnego w danym czasie zestawienia Podwykonawców robót budowlanych.
- 19.14. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, oraz poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, i ich zmian w terminie 7 Dni od ich zawarcia lub zmiany, z zastrzeżeniem postanowień punktu 19.17 poniżej.
- 19.15. Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć

umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy wraz z dołączoną pisemną zgodą Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

19.16. Zamawiający ma prawo na wniesienie zastrzeżeń w formie pisemnej do projektów umów o podwykonawstwo lub projektów ich zmian, o których mowa w ust. 19.14 i 19.15 powyżej lub sprzeciwu do umów o podwykonawstwo lub ich zmian – w terminie do 14 Dni, licząc od daty ich dostarczenia na adres wskazany w Umowie.

19.17. Zastrzeżenia lub sprzeciw, o których mowa w ust. 19.16 powyżej, mogą dotyczyć:

19.17.1 niespełnienia wymagań określonych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, będącym podstawą przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia i wyboru Oferty Wykonawcy;

19.17.2 terminu zapłaty wynagrodzenia dłuższego niż 30 Dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconych Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy Robót Budowlanych.

Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń lub sprzeciwu w terminie określonym w ust. 19.16 powyżej uważa się za akceptację przez Zamawiającego odpowiednio: projektu umowy podwykonawczej (lub projektu jej zamiany) z Podwykonawcą albo projektu umowy podwykonawczej (lub projektu jej zamiany) z Dalszym Podwykonawcą albo zawartej umowy podwykonawczej (lub jej zamiany) z Podwykonawcą albo zawartej umowy podwykonawczej (lub projektu jej zamiany) z Dalszym Podwykonawcą.

19.18. Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca niezależnie od ust. powyższych, przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Obowiązek Wykonawcy, Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, nie dotyczy umów o wartości mniejszej niż 0,5% Szacunkowego Wynagrodzenia Umownego netto, o którym mowa w ust. 4.1., jako niepodlegających niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu drugim, nie dotyczy jednak umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 PLN.

19.19. Wraz z doręczeniem faktury Zamawiającemu Wykonawca przedłoży:

19.19.1 wykaz zrealizowanych robót budowlanych do daty wystawienia faktury przez Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców wraz z podaniem należnych im wynagrodzeń do tej daty;

19.19.2 dowody potwierdzające zapłatę wynagrodzenia na rzecz Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców, wymagalnego do dnia wystawienia faktury.

19.20. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego Wynagrodzenia Umownego jest, niezależnie od innych postanowień Umowy, przedstawienie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 19.19.1 i 19.19.2 powyżej. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa powyżej, Zamawiający wstrzymuje wypłatę Wynagrodzenia Umownego należnego za wykonane Prace w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

19.21. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie wynagrodzenie, bez odsetek, należne Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z Wynagrodzenia Umownego należnego Wykonawcy.

19.22. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 Dni od dnia doręczenia tej informacji.

- 19.23. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 19.22 powyżej, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
- 19.23.1 nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - 19.23.2 złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy albo
  - 19.23.3 dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
- 19.24. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 19.21 powyżej, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo (lub jej zmiany), której przedmiotem są roboty budowlane.
- 19.25. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% Wynagrodzenia Umownego netto, o którym mowa w § 4 punkt 4.1, może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- 19.26. Wykonawca oświadcza nieodwołalnie, iż dokonanie przez Zamawiającego płatności bezpośrednio na rzecz Podwykonawcy robót budowlanych na podstawie Art. 647<sup>1</sup> Kodeksu Cywilnego zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty odpowiedniej części Wynagrodzenia Umownego na rzecz Wykonawcy, pod warunkiem zachowania zasad określonych powyżej.

#### **GWARANCJA ZAPŁATY ZA ROBOTY BUDOWLANE**

- 19.27. Jeżeli przed zapłaceniem Wykonawcy całości Wynagrodzenia Umownego Wykonawca wystąpi do Zamawiającego z pisemnym żądaniem udzielenia gwarancji zapłaty za Roboty Budowlane na podstawie artykułów od 649<sup>1</sup> do 649<sup>5</sup> Kodeksu Cywilnego:
- 19.27.1 Zamawiający bez zbędnej zwłoki podejmie działania zmierzające do uzyskania i przedstawienia Wykonawcy takiej gwarancji, która doręczona zostanie w terminie 90 (dziewięćdziesięciu) Dni od daty doręczenia Zamawiającemu wniosku Wykonawcy;
  - 19.27.2 gwarancja zapłaty może dotyczyć wyłącznie części Wynagrodzenia Umownego Wykonawcy odpowiadającej Robotom Budowlanym i może zostać udzielona w formie: gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczenia spółki należącej do Grupy Kapitałowej PGE, przy czym wybór formy gwarancji należał będzie do Zamawiającego. Dopuszczalne jest także przedstawienie mieszanej gwarancji zapłaty, na przykład wystawienie na część kwoty, której zagwarantowania żąda Wykonawca, gwarancji bankowej, a na pozostałą część – poręczenia spółki należącej do Grupy Kapitałowej PGE;
  - 19.27.3 Wykonawca może żądać gwarancji zapłaty tylko na taką kwotę części Wynagrodzenia Umownego Wykonawcy odpowiadającej Robotom Budowlanym, jakiej zgodnie z Umową jeszcze nie otrzymał;
  - 19.27.4 Wykonawca pokryje pięćdziesiąt procent (50%) udokumentowanych kosztów udzielonej mu gwarancji. Kwota ta zostanie potrącona z pierwszej płatności przysługującej Wykonawcy od Zamawiającego po dniu dostarczenia Wykonawcy gwarancji zapłaty.
- 19.28. Jeżeli Zamawiający udzieli gwarancji zapłaty w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, Zamawiający może nałożyć warunek wypłaty z gwarancji w postaci dostarczenia przez Wykonawcę bankowi albo ubezpieczycielowi podpisanego zgodnie z niniejszą Umową Protokołu Odbioru danej części Prac, w związku z którą Wykonawca pragnie dokonać wypłaty z gwarancji.

#### **§20 ZMIANY UMOWY**

- 20.1. Zmiana postanowień Umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, może nastąpić za zgodną wolą Stron.
- 20.2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy, w szczególności w przypadku wystąpienia jednej lub kilku z następujących okoliczności:



- 20.2.1 konieczności wykonania Prac dodatkowych, których nie można było przewidzieć na etapie udzielenia zamówienia, a wykonanie których jest konieczne do wykonania przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem postanowień ust.20.7.;
  - 20.2.2 konieczności wykonania Prac zamiennych;
  - 20.2.3 konieczności zmiany danych projektowych, na podstawie których była sporządzona Oferta i mających wpływ na realizację Umowy lub korzystanie z Prac przez Zamawiającego;
  - 20.2.4 zmiany prawa lub obowiązujących norm lub decyzji administracyjnych mających wpływ na zakres lub sposób realizacji Umowy lub korzystania z Prac przez Zamawiającego;
  - 20.2.5 zmiany Podwykonawcy, o której mowa w ust. 19.2.;
  - 20.2.6 wystąpienia Siły Wyższej;
  - 20.2.7 przewlekłości w wydaniu decyzji administracyjnych, pozwoleń, zezwoleń, opinii niezbędnych do wykonania Prac, mających wpływ na terminy realizacji Umowy;
  - 20.2.8 zmiany terminu rozpoczęcia Prac dokonanej na mocy ust. 3.6., zmiany Daty Zakończenia Prac w przypadkach przewidzianych w ust. 3.7., zawieszenia wykonywania Prac na mocy ust. 15.2., lub zawieszenia wykonywania zobowiązań na mocy §15 Umowy;
  - 20.2.9 zmiany w składzie konsorcjum Wykonawcy spowodowanej wystąpieniem wobec któregośkolwiek z członków konsorcjum którejkolwiek z okoliczności opisanych w ust. 12.2.2. lub wystąpieniem niewypłacalności któregośkolwiek z członków konsorcjum lub wszczęciem postępowania likwidacyjnego wobec któregośkolwiek z członków konsorcjum;
  - 20.2.10 potrzeby poprawy bezpieczeństwa ludzi i sprzętu;
  - 20.2.11 konieczności zastosowania innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub organizacyjnych niż wskazane w Umowie, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Prac, w tym zmiany kolejności wykonywania Prac w stosunku do kolejności ustalonej w harmonogramach Umowy wraz ze zmianą kolejności płatności za te Prace;
  - 20.2.12 wystąpienia przyczyn ruchowych po stronie Zamawiającego, dotyczących braku możliwości odstawienia / załączenia instalacji / urządzeń i sieci, z pracy / do pracy;
  - 20.2.13 wystąpienia przyczyn po stronie Zamawiającego, wynikających z kolizji Prac wykonywanych przez Wykonawcę, z działaniami innych wykonawców Zamawiającego, wykonujących je na Terenie Prac lub oddziałujących na Prace Wykonawcy;
  - 20.2.14 innych przypadków przewidujących zmianę Umowy, wyraźnie przewidzianych w Umowie;
  - 20.2.15 możliwości zastosowania materiałów lub urządzeń, albo sposobu realizacji Prac, o równym lub lepszym standardzie niż przyjęte w Umowie, pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji Prac lub kosztów eksploatacji przedmiotu Umowy lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości Prac
  - 20.2.16 wystąpienia po stronie Zamawiającego potrzeby korekty terminów realizacji poszczególnych prac wpisanych do Dziennika Robót;
  - 20.2.17 większa niż planowana na etapie zawierania Umowy ilość zgłoszeń Zamawiającego dotycząca potrzeb wykonania Prac.
- 20.3. Zamawiający, ma prawo nakazać pominięcie wykonywania części Prac jeżeli rezygnacja z ich wykonania wynika z przesłanek, o których mowa w ust. 20.2. W tym przypadku Wynagrodzenie Umowne zostanie odpowiednio obniżone, a Wykonawca nie będzie żądał pokrycia kosztów z tytułu utraty korzyści, utraty zysków, pogorszenia możliwości prowadzenia interesów, ani żadnej straty pośredniej w stosunku do Zamawiającego.
- 20.4. Zamawiający zwróci Wykonawcy udokumentowane koszty zakupu części i materiałów, poniesione przez Wykonawcę przed nakazaniem pominięcia wykonywania części Prac i wynikający z realizacji Harmonogramu Prac. Zamawiającemu przysługuje prawo do weryfikacji cen na podstawie faktur za



- zakupione przez Wykonawcę materiały oraz cen rynkowych. W takim przypadku części i materiały stają się własnością Zamawiającego.
- 20.5. Zwiększenie Wynagrodzenia Umownego, może wystąpić wyłącznie w przypadku:
- 20.5.1 zwiększenia zakresu Prac wynikającego z przesłanek określonych w ust. 20.1. lub 20.2., jeżeli konieczność zmiany Umowy nie wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
  - 20.5.2 zmiany: stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego  
– jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę, co Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu. Zmiana wysokości wynagrodzenia następuje na zasadach określonych w niniejszym §20.
  - 20.5.3 większej niż planowana na etapie zawierania Umowy ilości zgłoszeń Zamawiającego dotyczących potrzeb wykonania Prac.
  - 20.5.3. Strony uzgadniają, że ustawowa zmiana stawki podatku VAT nie powoduje konieczności zawarcia aneksu zmieniającego Umowę. Wynagrodzenie Umowne podlega automatycznie zmianie odpowiednio o kwotę podatku VAT wynikającą ze zmienionej ustawowo stawki tego podatku. Zmiana, o której mowa w niniejszym ustępie dotyczy tej części Umowy, z tytułu wykonania której, wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie opodatkowane stawką podatku VAT w nowej wysokości.
- 20.6. Zwiększenie lub zmniejszenie Wynagrodzenia Umownego, o którym mowa w ust. 20.3., 20.4. i 20.5. zostanie oszacowane na podstawie:
- 20.6.1 zasad i składników cenotwórczych określonych w Załączniku nr 3 do Umowy, w Kosztorysie ofertowym stanowiącym Załącznik nr 3a lub w Ofercie;
  - 20.6.2 nie dotyczy
  - 20.6.3 cen części i materiałów określonych w otrzymanych przez Wykonawcę ofertach na dostawę części i materiałów, określonych w §2 i zaakceptowanych przez Zamawiającego;
  - 20.6.4 robocizny i sprzętu z uwzględnieniem kosztów pośrednich i zysku oraz kosztów zakupu zaakceptowanych przez Zamawiającego lub określonych w Załączniku nr 3 do Umowy oraz nakładów określonych w katalogach KNR, KNC lub innych katalogach norm pracy zaakceptowanych przez obie Strony w niniejszej Umowie, w zakresie, w jakim ust. 20.6.1 lub 20.6.2. lub 20.6.3. nie mają zastosowania;
  - 20.6.5 robocizny i sprzętu wg kalkulacji własnej oraz materiałów i kosztów zakupu Wykonawcy zaakceptowanej przez Zamawiającego lub określonych w Załączniku nr 3 do Umowy i rzeczywistej ilości roboczogodzin lub motogodzin lub zużytych materiałów w zakresie, w jakim ust. 20.6.1 lub 20.6.2. lub 20.6.3 lub 20.6.4. nie mają zastosowania;
  - 20.6.6 cen i stawek części i materiałów i prac z rejonu adekwatnego do lokalizacji Zamawiającego, w której wykonywane są Prace, określonych w odpowiednich informatorach SEKOCENBUD w zakresie, w jakim ust. 20.6.1. – 20.6.5 nie mają zastosowania;
  - 20.6.7 zmian stawek: podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego
  - 20.6.8 **nie dotyczy**
- 20.7. Jeżeli wystąpi konieczność wykonania prac na podstawie ust. 20.1 i 20.2., Wykonawca jest upoważniony do rozpoczęcia wykonywania takich prac jedynie na podstawie podpisanego (w tym prawidłowo zaakceptowanego i zatwierdzonego) przez Zamawiającego aneksu do Umowy, pod rygorem utraty przez Wykonawcę wobec Zamawiającego wszelkich roszczeń wynikających lub związanych z wykonaniem Prac. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego dostarczenia wyceny na prace na podstawie ust. 20.1 i 20.2., którą będzie związany minimum 60 Dni od daty dostarczenia Zamawiającemu.
- 20.8. Jeżeli Zamawiający uzna, że niezbędne jest wprowadzenie zmiany do Umowy przewidzianej w ust. 20.2.1 lub 20.2.2., wówczas wystąpi do Wykonawcy o sporządzenie wyceny na wykonanie prac objętych wnioskiem Zamawiającego. Wykonawca przygotuje niezwłocznie wycenę na wykonanie tych prac, z terminem ważności minimum 60 Dni od daty dostarczenia Zamawiającemu.

20.9. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu wykonania Umowy:

- 20.9.1 w przypadku zwiększenia zakresu Prac, o którym mowa w ust. 20.2.1.,
- 20.9.2 jeżeli wykonanie Umowy w pierwotnym terminie jest niemożliwe z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
- 20.9.3 spowodowanej okolicznościami, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, a które uniemożliwiają realizację Przedmiotu Umowy w pierwotnym terminie
- 20.9.4 w każdym innym przypadku, niż wymieniono powyżej, jeżeli wynika to z potrzeb Zamawiającego i zostało zaakceptowane przez Wykonawcę.

20.10. Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem o wprowadzenie zmian do Umowy z własnej inicjatywy jedynie w przypadkach wyraźnie określonych w Umowie. Wykonawca uprawniony jest do domagania się odpowiedniej zmiany Umowy w przypadku zmiany prawa lub wystąpienia Siły Wyższej dotyczącej Wykonawcy, w każdym przypadku w niezbędnym zakresie spowodowanym odpowiednimi powyższymi okolicznościami.

20.11. Niżej wymienione okoliczności nie wymagają zawarcia aneksu:

- 20.11.1 zmiany Podwykonawców oraz wynikająca z tych zmian aktualizacja Załącznika nr 4 do Umowy, polegająca na usunięciu Podwykonawcy lub dodaniu nowego Podwykonawcy nie wymienionego w tym Załączniku;
- 20.11.2 zmiany Przedstawicieli Zamawiającego lub Wykonawcy lub zmiany innych osób funkcyjnych wymienionych imiennie w niniejszej Umowie;
- 20.11.3 zmiany stawki podatku od towarów i usług
- 20.11.4 zmiany terminów realizacji Prac wpisanych do Dziennika Robót.

W sytuacjach wskazanych powyżej wystarczające jest poinformowanie pisemnie drugiej Strony o wystąpieniu którejkolwiek okoliczności wskazanej w ust. 20.11.1 – 20.11.4.

20.12. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tytułu czynności wynikających ze zmiany Umowy, a podjętych przed zawarciem odpowiedniego aneksu przez Strony.

20.13. Żadna ze Stron nie może domagać się zmiany w niniejszej Umowie w związku z nienależytym wykonaniem lub niewykonaniem zobowiązań tej Strony wynikających z Umowy.

20.14. W zakresie zmian określonych w ust. 20.6.7 Zasady wprowadzania zmian stawek lub cen będą następujące:

20.13.1. W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług wartość netto stawek lub cen (bez podatku od towarów i usług) nie ulegnie zmianie, a wartość brutto stawek lub cen zostanie określona w pisemnym zawiadomieniu z uwzględnieniem stawki podatku od towarów i usług, wynikającej ze zmienionych przepisów. W przypadku zmiany stawki podatku akcyzowego zmianie ulegnie stawka lub cena netto, która zostanie określona w pisemnym aneksie. Wykonawca jest zobligowany do dokonania stosownych wyliczeń wpływu zmiany przepisów, o których mowa powyżej na wysokość stawek lub cen określonych w Umowie i przekazania ich Zamawiającemu.

20.13.2. **nie dotyczy**

20.13.3. **nie dotyczy**

20.14. W przypadkach określonych powyżej Wykonawca, w terminie nie dłuższym niż 14 Dni od wejścia w życie nowych przepisów, może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia. Wraz z wnioskiem, Wykonawca będzie zobowiązany pisemnie przedstawić Zamawiającemu szczegółową kalkulację uzasadniającą zmianę kosztów, wynikającą ze zmiany w/w przepisów. Jeżeli we wskazanym wyżej terminie Wykonawca nie zwróci się do Zamawiającego o zmianę wynagrodzenia, będzie to równoznaczne z oświadczeniem Wykonawcy, że zmiana przepisów nie ma wpływu na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.

## **§21 WŁASNOŚĆ**

- 21.1. Prawo własności materialnych rezultatów Prac, w tym rzeczy przechodzi na Zamawiającego z chwilą podpisania Protokołu Odbioru Częściowego, obejmującego daną rzecz lub prawo, nawet jeśli ta rzecz nie była w nim wprost wymieniona, lecz była przedmiotem odbioru.
- 21.2. Z datą podpisania przez Strony Protokołu Odbioru Końcowego na Zamawiającego przechodzi prawo własności tych wszystkich zrealizowanych lub dostarczonych przez Wykonawcę rezultatów Prac, wchodzących w skład Przedmiotu Umowy, które nie były objęte żadnym wcześniejszym odbiorem.
- 21.3. Prawo własności tych wszystkich rzeczy i praw wchodzących w skład Prac, które nie były objęte żadnym z dokonanych wcześniej odbiorów przechodzi na Zamawiającego z chwilą wykonania prawa odstąpienia od części Umowy, w zakresie części Prac pozostających przy Zamawiającym wedle jego decyzji.
- 21.4. Podpisanie Protokołu Odbioru oznacza przejęcie przez Zamawiającego ryzyk w zakresie utraty i uszkodzenia Dostaw oraz odpowiedzialności za zabezpieczenie i nadzór nad obiektami, na których wykonywane były Prace objęte tym Protokołem Odbioru.

## **§22 OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

- 22.1. Strony niniejszej Umowy, a także Podwykonawcy Stron, o ile występują w procesie przetwarzania danych, zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnianych wzajemnie w związku z jej wykonaniem, stosując w tym celu środki organizacyjno-techniczne, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej „RODO”), a także inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa unijnego i krajowego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
- 22.2. Każda ze Stron oświadcza, że jej pracownicy, współpracownicy lub inne osoby fizyczne posiadające dostęp do danych osobowych przedstawicieli drugiej Strony (w tym danych kontaktowych) znają przepisy dotyczące ochrony danych osobowych, działają na podstawie polecenia administratora danych (art. 29 RODO) lub imiennego upoważnienia uprawniającego do przetwarzania danych osobowych w tym zakresie, a także zobowiązane są do zachowania w tajemnicy informacji prawnie chronionych.
- 22.3. Strony oświadczają, że udostępniają sobie wzajemnie dane pracowników wyznaczonych do reprezentacji Stron i realizacji Umowy w celu i zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji Umowy.
- 22.4. Dane osobowe osób, o których mowa w powyższym ustępie, będą przetwarzane przez Strony jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań związanych z realizacją zawartej Umowy.
- 22.5. Klauzula informacyjna dla osób wyznaczonych przez Wykonawcę do wykonywania Umowy znajduje się na stronie: <https://pgegiek.pl/ochrona-danych-osobowych>. Klauzula informacyjna dla osób wyznaczonych przez Zamawiającego do wykonania Umowy znajduje się: .....
- 22.6. Strony są zobowiązane poinformować osoby wyznaczone do wykonania Umowy o miejscu udostępnienia informacji, o których mowa w ustępie powyżej.
- 22.7. Niezależnie od postanowień powyżej, każda ze Stron, jeśli będzie to konieczne, zrealizuje własny obowiązek informacyjny w przyjęty przez siebie sposób.
- 22.8. Żadna ze Stron nie będzie ponosić odpowiedzialności za niezgodne z przepisami działania i zaniechania innej Strony w zakresie obowiązków związanych z przetwarzaniem danych osobowych.
- 22.9. Wykonawca zobowiązany jest na wezwanie Zamawiającego przedstawić potwierdzenie wypełnienia obowiązku informacyjnego, o którym mowa w ust. 22.5. w terminie nie dłuższym niż 7 Dni od otrzymania wezwania. Wezwanie może zostać złożone pisemnie na adres korespondencyjny Wykonawcy lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres mailowy osoby odpowiedzialnej za realizację Umowy.
- 22.10. Niezależnie od ustępów powyższych, jeżeli w związku z wykonaniem Umowy niezbędne będzie powierzenie przetwarzania Danych osobowych lub ich udostępnienie, Strona która otrzyma Dane osobowe lub będzie przetwarzała Dane osobowe, jest zobowiązana uwzględnić wymogi określone w obowiązujących przepisach, w szczególności Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)

2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem Danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich Danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie Danych) (dalej: „RODO”) i w Ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie Danych osobowych, ponadto Strony uregulują kwestię przepływu Danych osobowych w formie pisemnej poprzez zawarcie odrębnej umowy powierzenia Danych osobowych do przetwarzania, w której uregulują w szczególności cel i zakres przetwarzania Danych osobowych lub poprzez zawarcie Umowy Udostępnienia Danych.

- 22.11. Dane osobowe przetwarzane w związku z realizacją Umowy mogą być przekazane do PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. w związku z posiadaniem przez PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. statusu spółki dominującej w stosunku do PGE GiEK S.A. na potrzeby zgodnego z prawem wykonania przez PGE S.A. obowiązków i uprawnień jako spółki dominującej.
- 22.12. Klauzula informacyjna PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. znajduje się na stronie internetowej pod adresem elektronicznym: <https://www.gkpge.pl/rodo/klauzule-informacyjne> pod nazwą „Klauzula informacyjna dla Kontrahentów, Klientów, Osób reprezentujących i innych interesariuszy Grupy Kapitałowej PGE i Grupy PGE”.

## **§23 POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

- 23.1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności, o ile inaczej w Umowie nie postanowiono.
- 23.2. Wykonawca zobowiązuje się do niestosowania wobec spółek Grupy Kapitałowej PGE, stawek oraz warunków współpracy mniej korzystnych niż wynikające z niniejszej Umowy. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie informacji o warunkach Umowy spółkom Grupy Kapitałowej PGE.
- 23.3. Wykonawca oświadcza, iż w związku z posiadaniem przez PGE Polską Grupę Energetyczną S.A. – statusu spółki publicznej, wyraża zgodę na ujawnienie tej Umowy na potrzeby zgodnego z prawem wykonania przez PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. obowiązków informacyjnych wynikających z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylającego dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE oraz podawanie do publicznej wiadomości informacji dotyczących przedmiotowej umowy.
- 23.4. Jeżeli jakiegokolwiek postanowienie Umowy zostanie uznane za nieważne lub niewykonalne, nie ma to wpływu na ważność lub wykonalność pozostałych postanowień Umowy, chyba że z okoliczności wynika, że bez takich nieważnych lub niewykonalnych postanowień Umowa nie zostałaby zawarta. Jeżeli nieważność lub niewykonalność jednego lub więcej postanowień Umowy stworzy sytuację nieprzewidzianą w Umowie, Strony wspólnie ustalą postanowienie mające efekt prawny i gospodarczy możliwie najbardziej zbliżone do założeń tego nieważnego postanowienia i pokrywające brakujące postanowienie w sposób rozsądnie zbliżony do celów Umowy. Interpretacja postanowień Umowy będzie odbywała się z zastosowaniem dyrektywy życzliwej interpretacji (*benigna interpretatio*), zmierzającej do osiągnięcia, w możliwie najwyższym stopniu, zamierzonych przez Strony skutków prawnych i gospodarczych.
- 23.5. Umowa podlega prawu polskiemu a w sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
- 23.6. O ile nie zostanie osiągnięte polubowne rozstrzygnięcie sporu, to spory podlegają ostatecznemu rozstrzygnięciu sądowemu. Sędem właściwym do rozstrzygania sporów będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna Spółka Akcyjna - Oddział Elektrownia Turów według przepisów polskiego prawa procesowego.
- 23.7. Wykonawca zobowiązuje się do niestosowania wobec spółek Grupy Kapitałowej PGE, stawek oraz warunków współpracy mniej korzystnych niż wynikające z niniejszej Umowy.
- 23.8. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla Zamawiającego i Wykonawcy.
- 23.9. Integralną częścią Umowy są:
  - Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia (zwany także: Specyfikacja techniczną)
  - Załącznik nr 2 – Sposób postępowania z odpadami,

Załącznik nr 3 – Wynagrodzenie Umowne - Szczegółowa Wycena Prac

Załącznik nr 3a - Kosztorys ofertowy,

Załącznik nr 4 - Lista Podwykonawców/ Dalszych Podwykonawców

Załącznik nr 5 - Taryfikator kar BHP dla Wykonawców oraz zasady ich nakładania

**Zamawiający**

**Wykonawca**

**Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia**

## Załącznik nr 2 – Sposób postępowania z odpadami

1. Wykonawca realizujący prace objęte Umową:
  - a) zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących przepisów prawa, w szczególności z zakresu gospodarki odpadami oraz z zakresu ochrony środowiska,
  - b) odpowiedzialny jest za gospodarowanie wytworzonymi przez siebie odpadami powstałymi w wyniku działalności będącej przedmiotem Umowy.
2. W wyniku realizacji prac, objętych Umową wytworzone zostaną następujące odpady:

Lp.	Rodzaj/nazwa odpadu	Kod odpadu zgodnie z Katalogiem odpadów	Szacowane Ilość [Mg]	Sposób i miejsce zagospodarowania
1	Żelazo, stal	17 04 05	3,0	Przekazane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenie do odzysku
2	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06	17 01 07	5	Przekazane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenie do odzysku.
3	Gruz betonowy	17 01 01	40	Przekazane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenie do odzysku.
4	Szkło	17 02 02	1,0	Przekazane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenie do odzysku.
5	Ścierniwo pomiedziowe	12 01 21	1,5	Przekazane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenie do odzysku lub unieszkodliwienia.
6	Papa odpadowa	17 03 80	2,5	Przekazane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenie do odzysku lub unieszkodliwienia.
7	Gruz asfaltowy	17 03 01	15	Przekazane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenie do odzysku.
8	Gleba i ziemia, w tym kamienie	17 05 04	20	Przekazane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenie do odzysku.

3. Ustala się, że wytwórcą odpadów, wymienionych w pkt 2 jest:
  - a) Wykonawca Lp. 2,3, 4,5,6,7,8.
  - b) Zamawiający Lp. 1.
4. Wytwórcą odpadów komunalnych, które powstaną w trakcie realizacji prac jest Wykonawca / ~~Zamawiający~~\*. Odpowiedzialnym za dostarczenie na miejsce realizacji Umowy kontenerów na odpady komunalne jest Wykonawca / ~~Zamawiający~~\*.

5. Wykonawca zobowiązany jest do selektywnego gromadzenia odpadów, w sposób ograniczający ich wpływ na środowisko, w wyznaczonym do tego miejscu.
6. Zagospodarowanie wytworzonych odpadów wyszczególnionych w pkt 2. przez Wykonawcę usługi wymaga posiadania indywidualnego numeru rejestrowego w Rejestrze podmiotów wprowadzających produkty, produkty w opakowaniach i gospodarujących odpadami (Rejestr BDO) oraz następujących zezwoleń:\*
  - a) zbieranie odpadów;
  - b) przetwarzanie (odzysk lub unieszkodliwianie) odpadów,
  - c) nie dotyczy.
7. Transport odpadów wymaga posiadania przez podmiot transportujący indywidualnego numeru rejestrowego w Rejestrze podmiotów wprowadzających produkty, produkty w opakowaniach i gospodarujących odpadami (Rejestr BDO) oraz wpisu w zakresie transportu odpadów objętych Umową w tym Rejestrze. Wymóg nie dotyczy wytwórcy odpadów transportującego wytworzone przez siebie odpady.
8. Transport zgromadzonych podczas realizacji Umowy odpadów, odbywać się będzie zgodnie z ustaleniami zawartymi w poniższej tabeli:

Lp.	Rodzaj odpadu	Kod odpadu zgodnie z Katalogiem odpadów	Miejsce i sposób gromadzenia odpadu wytworzonego podczas realizacji usługi	Czas gromadzenia [Ilość dni]	Odpowiedzialny za transport z punktu wytworzenia/gromadzenia do: a) magazynowania, b) unieszkodliwiania, c) odzysku, d) składowania.
1	Żelazo, stal	17 04 05	Miejsce wytworzenia, selektywnie, następnie przetransportowane do magazynu Zamawiającego G004	usuwane na bieżąco	a) Wykonawca
2	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06	17 01 07	Na wskazanym terenie w pobliżu prowadzonych prac, z zachowaniem zasad BHP i ochrony środowiska, selektywnie	usuwane na bieżąco	c) Wykonawca
3	Gruz betonowy	17 01 01		usuwane na bieżąco	c) Wykonawca
4	Szkło	17 02 02		usuwane na bieżąco	c) Wykonawca
5	Ścierniwo pomiedziowe	12 01 21		usuwane na bieżąco	b) c) Wykonawca
6	Papa odpadowa	17 03 80		usuwane na bieżąco	b) c) Wykonawca
7.	Gruz asfaltowy	17 03 01		usuwane na bieżąco	c) Wykonawca



8.	Gleba i ziemia, w tym kamienie	17 05 04		usuwane na bieżąco	c) Wykonawca
----	--------------------------------	----------	--	--------------------	--------------

9. Dokumenty ewidencji odpadów w zakresie przekazania, transportu i przejęcia odpadów sporządza się bezpośrednio w systemie BDO.
10. Wykonawca przekaze Zamawiającemu, niezwłocznie po wykonaniu usługi, informację co do rodzaju i ilości wytworzonych odpadów oraz o sposobie ich zagospodarowania.
11. Inne ustalenia\*\*:  
.....  
.....
12. Nie wypełnienie ustaleń jak w pkt 1-11 powoduje prawo do roszczeń i kar, jak ustalono w Umowie.

*Uwaga: Ustalenia zawarte w tabelach mogą być zmienione za zgodą Stron.*

**Załącznik nr 3 – Wynagrodzenie Umowne – Szczegółowa Wycena Prac**

Rozliczanie przedmiotu Umowy będzie następować powykonawczo, na podstawie faktur VAT i protokołów odbioru w oparciu o kosztorysy powykonawcze sporządzone z zastosowaniem n/w zasad i składników cenotwórczych:

1. dla robót ujętych w Kosztorysie ofertowym wg. nakładów rzeczowych przyjętych w Kosztorysie ofertowym stanowiącym Załącznik nr 3a do Umowy,
2. dla rozliczenia zadań nie ujętych w Kosztorysie ofertowym (Załącznik nr 3a do Umowy) - nakłady rzeczowe określone będą wg katalogów KNR, KNR-W, KNNR, KNR-AT, NNRNKB, KNP zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru Zamawiającego, a w przypadku braku norm w oparciu o kalkulację własną zatwierdzoną przez Inspektora Nadzoru Zamawiającego, zgodnie z obmiarem robót zatwierdzonym przez Inspektora Nadzoru Zamawiającego;
3. składniki cenotwórcze:
  - stawka roboczogodziny (Rbg) netto bez VAT - ... zł
  - koszty pośrednie (Kp) - ... (R i S)
  - zysk (Z) - ... % (R, S, Kp)
  - koszty zakupu materiałów (KZ) - ... % (M)
4. ceny pracy sprzętu ustalone będą wg średnich cen z kwartalnych notowań Sekocenbud z okresu wykonywania zadania lub bezpośrednio poprzedzającego;
5. ceny materiałów ustalone będą wg średnich cen z notowań kwartalnych wydawnictwa Sekocenbud z okresu wykonywania zadania lub bezpośrednio poprzedzającego, a w przypadku braku pozycji Sekocenbud na podstawie faktur zakupu u producenta lub w hurtowni.

**Załącznik nr 3a – Kosztorys ofertowy**

## Załącznik nr 4 – Lista Podwykonawców/Dalszych Podwykonawców

Podmioty, które będą brać udział w realizacji Przedmiotu Umowy w charakterze Podwykonawców robót budowlanych w świetle Prawa budowlanego, / zgodnie z wykazem robót budowlanych wskazanych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie wykazu robót budowlanych

L.p.	Numer Zamówienia /Umowy	Nazwa Podwykonawcy	Adres Podwykonawcy	Zakres Przedmiotu Umowy wraz z kodem CPV, będący robotą budowlaną, powierzony Podwykonawcy. Określenie etapu HRF w ramach którego, będą realizowane roboty budowlane.	Data zgłoszenia Umowy z Podwykonawcą	Akceptacja Zamawiającego
1.						
2.						
3.						
4.						

## Załącznik nr 5 – Taryfikator kar BHP dla Wykonawców oraz zasady ich nakładania

## Taryfikator Kar BHP dla Wykonawców oraz zasady ich nakładania

KARTKA ŻÓŁTA		KARTKA CZERWONA	
SPRZĘT OCHRONY OSOBISTEJ			
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ brak/niestosowanie odpowiedniej odzieży roboczej lub ochronnej</li><li>▪ brak/niestosowanie obuwia roboczego</li><li>▪ brak/niestosowanie środków ochrony oczu</li><li>▪ brak/niestosowanie środków ochrony słuchu</li><li>▪ brak/niestosowanie środków ochrony kończyn górnych</li><li>▪ brak/niestosowanie masek ochronnych dróg oddechowych</li><li>▪ brak/niestosowanie kamizelki ratunkowej podczas prac w pobliżu zbiorników wodnych, przy braku zbiorowych środków ochrony</li></ul>		<ul style="list-style-type: none"><li>▪ brak/niestosowanie odpowiedniego sprzętu ochronnego podczas pracy pod napięciem</li><li>▪ brak/niestosowanie szelek bezpieczeństwa w przypadkach kiedy jest to wymagane</li></ul>	
DZIAŁANIA NIEBEZPIECZNE LUB ZAGRAŻAJĄCE ŚRODOWISKU			
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ niestosowne żarty, niebezpieczne zachowanie, bójki</li><li>▪ praca na nieodebranych rusztowaniu</li><li>▪ nieuprawnione blokowanie dróg/urządzeń związanych z bezpieczeństwem oraz dróg ewakuacyjnych</li><li>▪ niezgłoszenie zdarzeń potencjalnie wypadkowych do Działu BHP ELT</li><li>▪ nieuczestniczenie w kontrolach bez zawiadomienia</li><li>▪ niewywiązywanie się z obowiązku utrzymywania porządku, w tym zanieczyszczenie terenu ELT</li><li>▪ brak sprawnego, podręcznego sprzętu gaśniczego przy wykonywaniu prac z użyciem ognia otwartego</li><li>▪ blokowanie dostępu do sprzętu p.poż.</li><li>▪ próba wejścia na teren ELT pod wpływem alkoholu lub środków odurzających</li><li>▪ praca bez odpowiedniego dojścia (np. drabin, podestów lub rusztowań)</li><li>▪ niezachowanie bezpiecznej odległości od maszyn i urządzeń będących w ruchu</li><li>▪ praca w niezabezpieczonym wykopie</li></ul>		<ul style="list-style-type: none"><li>▪ palenie tytoniu lub używanie otwartego ognia w strefach zagrożenia wybuchem oraz oznakowanych strefach „zakazu używania otwartego ognia i palenia tytoniu”</li><li>▪ spożywanie, posiadanie lub przebywanie pod wpływem alkoholu, narkotyków lub innych zabronionych środków</li><li>▪ niezgłoszenie wypadków przy pracy do Działu BHP ELT</li></ul>	
RUCH PIESZY I KOŁOWY			
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ jazda bez zapiętych pasów bezpieczeństwa</li><li>▪ przekraczanie dozwolonej prędkości</li><li>▪ parkowanie pojazdów w niedozwolonych miejscach</li><li>▪ niebezpieczna jazda, w tym niebezpieczne przewożenie ładunku</li><li>▪ przewóz pracowników w sposób niezgodny z przeznaczeniem środków transportu</li><li>▪ blokowanie drogi pożarowej bez uzyskanej zgody</li></ul>		<ul style="list-style-type: none"><li>▪ blokowanie drogi pożarowej bez uzyskanej zgody w przypadku utrudnienia dojazdu służbom ratowniczym do miejsca zdarzenia</li></ul>	
NARZĘDZIA I SPRZĘT			
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ nieprzestrzeganie przepisów i zasad dotyczących butli z gazami/nieprawidłowe składowanie</li><li>▪ nieprawidłowe stosowanie narzędzi/nieprawidłowe narzędzie</li><li>▪ nieprzestrzeganie przepisów i zasad pracy w przestrzeni zamkniętej</li><li>▪ nieprawidłowe składowanie chemikaliów i substancji niebezpiecznych/brak kart charakterystyk</li><li>▪ niebezpieczne lub nieodpowiednie procedury transportu pionowego i poziomego</li></ul>		<ul style="list-style-type: none"><li>▪ trwałe usuwanie zabezpieczeń lub środków ochrony zbiorowej</li></ul>	

**UWAGA:**

Powyższe przykłady nie wyczerpują wszystkich przypadków naruszeń przepisów i zasad bhp obowiązujących w ELT.

## KARY UMOWNE

1. W zależności od rodzaju i wagi popełnionego wykroczenia, podjęte zostaną następujące działania:
  - a. w przypadku, gdy pracownik Wykonawcy, Podwykonawcy lub Dalszego podwykonawcy otrzymał czerwoną kartkę, która jest następstwem kartki żółtej, karta SKD zostanie odebrana na 2 dni robocze, przypadające na wtorek i czwartek. W przypadku otrzymania powtórnej czerwonej kartki, Karta SKD zostanie odebrana na 6 miesięcy, a Wykonawcy zostanie naliczona kara umowna w wysokości 2.000 PLN,
  - b. w przypadku, gdy pracownik Wykonawcy, Podwykonawcy lub Dalszego podwykonawcy otrzyma czerwoną kartkę zgodnie z niniejszym Taryfikatorem, Karta SKD zostanie odebrana na 6 miesięcy, a Wykonawcy zostanie naliczona kara umowna w wysokości 5.000 PLN.
2. W przypadku stwierdzenia kolejnej nieprawidłowości z kategorii kartek czerwonych zgodnie z niniejszym Taryfikatorem, kara ulega zwiększeniu o 50% kary nałożonej ostatnio za takie samo naruszenie.
3. W przypadku przyznania pracownikowi Wykonawcy, Podwykonawcy lub Dalszego podwykonawcy czerwonej kartki, pracownik Działu BHP przesyła do Działu Bezpieczeństwa informację z wnioskiem o zatrzymanie danemu pracownikowi Karty SKD uprawniającej do wejścia na teren Oddziału Elektrownia Turów.
4. W przypadku wystąpienia konieczności nałożenia kary umownej kierownik Działu BHP drogą elektroniczną na adres wskazany w Umowie, informuje Wykonawcę o wystąpieniu podstaw do naliczenia kary umownej, jej wysokości oraz możliwości wnioskowania o zamianę kary na poprawę warunków pracy.
5. Wykonawca może wnioskować o zamianę kary na poprawę warunków bhp. W tym celu Wykonawca w terminie 7 dni roboczych od dnia powzięcia informacji o ukaraniu, przedstawia propozycję celu, na jaki planuje wydać kwotę nałożonej kary do akceptacji kierownikowi Działu BHP. Cel powinien obejmować działania poprawiające bezpieczeństwo pracowników Wykonawcy/ Podwykonawcy/Dalszego podwykonawcy realizujących pracę na terenie ELT, np. zakup dodatkowych środków ochrony indywidualnej lub wyposażenia, organizacja dodatkowego szkolenia z pierwszej pomocy. Propozycja Wykonawcy może zostać zaakceptowana lub odrzucona.
6. Wykonawca po uzyskaniu akceptacji celu, na jaki planuje wydać kwotę nałożonej kary w terminie 14 dni roboczych od daty akceptacji celu, zobowiązany jest przekazać do kierownika Działu BHP dowód potwierdzający realizację celu, np. kopia faktury/zamówienia.
7. Jeżeli Wykonawca w terminie 7 dni roboczych nie zawnioskuje o zamianę kary, kierownik Działu BHP występuje do komórki właściwej ds. rachunkowości z wnioskiem o wystawienie noty księgowej (obciążenie karą umowną).
8. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty nałożonej kary zgodnie z zapisami noty księgowej przelewem na rachunek bankowy wskazany w notce księgowej w terminie 10 dni od daty jej otrzymania. Strony dopuszczają możliwość potrącenia kar umownych z bieżących należności Wykonawcy.
9. Kary umowne za łamanie przepisów bhp, ppoż. oraz ochrony środowiska spowodowane przez pracowników Wykonawcy, Podwykonawców i Dalszych podwykonawców będą naliczane Wykonawcy.
10. Wszelkie wstrzymanie prac związane z naruszeniami uwzględnionymi w niniejszym Taryfikatorze oraz inne naruszenia przepisów i wymagań BHP przez Wykonawcę, pracowników Wykonawcy, Podwykonawców i Dalszych podwykonawców są traktowane jako wstrzymanie prac z winy Wykonawcy.